

Despacho deferido | Documento: [153824150](#)

A vista do contido no 6059.2026/0002705-5 - JOSE VALTER LOPES DE AMORIM - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [153824193](#)

A vista do contido no 6059.2026/0002707-1 - DOMINGOS JOSE PIRES DE OLIVEIRA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio Porta a Porta nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [153891161](#)

A vista do contido no 6059.2026/0002753-5 - GESSICA APARECIDA DE AMARAL - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [153891319](#)

A vista do contido no 6059.2026/0002754-3 - LUCIA MARIA DOS SANTOS - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [153891578](#)

A vista do contido no 6059.2026/0002755-1 - LUCIA MARIA DOS SANTOS - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [153891844](#)

A vista do contido no processo 6059.2026/0002708-0 - VALDECY SERAFIM DA SILVA - DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE DESCONTO POR PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PÚBLICO PARA O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Banca de Jornais e Revistas para o ano corrente. Data de solicitação: 31/03/2026

Subprefeitura da Vila Prudente**GABINETE DO SUBPREFEITO****Ata | Documento: [153871730](#)**

São Paulo, 31 de março de 2026.

ATA DA 2ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CADES VILA PRUDENTE

Biênio 2024-2026

SEI 6060.2022/0002433-0 e 6060.2024/0001612-8

Aos 09/02/2026 (nove dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e seis, às 19h15, em primeira chamada, e às 19h22, em segunda chamada, realizou-se, de forma híbrida (presencial e virtual), a 2ª Reunião Ordinária do Conselho Regional de Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura da Vila Prudente - CADES-VP, nas dependências da Subprefeitura da Vila Prudente, situada na Avenida do Oratório, nº 172, CEP 03220-000.

1. Presenças

Conselheiros Titulares: Carla Cristina Oliveira Borges (presente online); Osmar Lemes dos Santos (presente); Rosana Aparecida Mautone (presente online); Henrique Mattos da Silva (presente online); Maria Luiza Mazzeo dos Santos (presente); Orien Tateshita (presente); Érica dos Santos (presente); Daniel Francisco Silva Porte da Paixão (ausente justificado).

Conselheiros Suplentes: Alaíde Ferreira da Silva (ausente); Almir Figueiredo (ausente); Elias Errero Vargas (ausente).

Representante da SVMA: Cristiano Santos (ausente sem justificativa).

Subprefeitura da Vila Prudente: Elisete Aparecida Mesquita, Presidente do CADES-VP e Subprefeita (ausente justificada); Ruy Bueno da Silveira, Coordenador do CADES-VP (ausente justificado); Sr. Jocimar Onha (representante presente).

Municípios presentes: Maria Tereza Pires da Silva; Roberto Kaiser; Dra. Sueli Jacondino (Presidente da Comissão de Meio Ambiente da OAB Vila Prudente) e Áurea Guimarães.

2. Ordem do Dia

I - Leitura da ata anterior;

II - Devolutivas;

III - Propostas de ações;

IV - Tema aberto aos conselheiros e municípios.

3. Deliberações e Registros


3.1. Leitura e aprovação da ata anterior A ata da 1ª Reunião Ordinária foi lida pela Segunda Secretária, Maria Luiza Mazzeo dos Santos, sendo aprovada por unanimidade, sem ressalvas.

3.2. Informes e devolutivas


O Coordenador Adjunto, Dr. Osmar, reiterou veemente protesto diante da ausência da Presidente do Conselho e do representante da SVMA, ressaltando que tal conduta compromete a regularidade dos trabalhos, evidencia desrespeito institucional ao colegiado e prejudica a efetividade das deliberações e a falta de respostas dos ofícios. A Muniçipe Sueli cita estar representando a OAB e se coloca em inconformidade com as ausências de resposta do poder público, não só no CADES como em outros conselhos. Conselheira Carla se coloca em apoio ao protesto do Conselheiro Osmar. E cita a falta de posicionamento do poder público sobre projetos já aprovados. E questiona mais uma vez se tem algum retorno a respeito dos ofícios, e conclui que os conselheiros são ignorados. • Sr. Jocimar, representando a Subprefeitura, informa que está tomando nota para levar à Presidente os questionamentos e trazer respostas na próxima Reunião. Conselheira Maria Luiza esclarece que, ao longo do mandato, ofícios foram solicitados e não foram respondidos. Dr. Sueli se coloca em apoio aos questionamentos A muniçipe Aurea se pronuncia constrangida em verificar que demandas não são atendidas. Traz vídeos de alagamentos da reunião na Rua Américo Vespuci e Av. Anhai Melo, e relata as intercorrências noticiadas sobre o piscinão que está sendo feito na região. A perda de bens, a desvalorização de imóveis, e o aumento do IPTU O Conselheiro Henrique, questiona as ausências, a

falta de retorno por parte da Subprefeitura, e que o Coordenador poderia ter se antecipado e deixado os informes a serem repassados ao Conselho. Se une ao protesto do Conselheiro Osmar pela ausência do poder público, da inoperância do sistema. O Conselheiro se sente desestimulado em comparecer em reuniões. Conselheira Rosana parabeniza a presença do Jocimar e como ele era ativo e presente nas reuniões, e também se coloca em apoio aos demais conselheiros sobre a ausência do poder público nas reuniões. A ausência de respaldo do governo local em projetos e de respostas em demandas. Projetos que poderiam ter sido implantados como corredores verdes e a inoperância da região, por ultimo indaga o andamento do Decreto de Utilidade Pública de Criação do Parque Municipal do São Lucas, na Ex fábrica linhas Corrente, constantemente anunciado pelo Dr. Osmar e a comunidade. Maria Luiza também cita a indignação não só por parte do Cades mas é fala comum em todos os demais Conselhos. Como se a nossa região estivesse sendo sucateada, sem recebimento de atuações mais efetivas do poder público. A falta de continuidade de atuações e de projetos, total descaso do poder público para com CADES VP com poderes consultivo e deliberativo. Carla menciona que o plano de compensação ambiental para o Metrô contempla todas as iniciativas de drenagem para a região. Que o próprio Metrô fez essa solicitação, o plano foi desenvolvido com muita atenção pela conselheira, o plano foi entregue e até agora não houve resposta. Maria Luiza informa que não será mais necessário a intervenção em relação às questões do parque ecológico, pois, depois de colocar as demandas em audiências públicas, a SVMA se fez presente em reunião do parque e apresentou o projeto de reforma do parque ecológico Lydia Natalizio Diogo com verba própria. Sr.Kaiser cita estar em uma reunião na SVMA, onde houve várias falas a respeito da verticalização e o excesso de veículos nas regiões. Ele questionou a respeito da quantidade de esgoto que será jogado nas galerias, que poderá ocorrer o que houve na Europa devido o volume de esgoto que foi retornado. Não houve a construção de novas galerias, não está acompanhando o crescimento. Rosana cita pedidos do Dr. Osmar sobre a área da antiga fábrica linhas corrente e da Rua dos Crepis que não teve devolutiva. Dr. Osmar questionou a respeito do decreto de isenção do IPTU para áreas atingidas por enchentes, que aguarda ser assinado pelo sr. Prefeito Ricardo Nunes e não teve mais andamento. Cita o trabalho junto com outros municípios do 1º Fórum Popular Vila Prudente contra as Enchentes, onde foi feito o levantamento das áreas de alagamento junto a vários órgãos e que não foi dado prosseguimento. Que foi autuado no Processo SEI nº 606.2023/0002339-4 (ou Encaminhamento SGM/AJ/DECRETOS Nº 099382400) de Uso e ocupação do solo: Isenção e imunidade de IPTU Dr. Osmar, cita também sobre o DUP: Decreto de Utilidade Pública nº 63.065, de 21/12/2023: Área declarada novamente utilidade pública, finalidade: implantação de parque municipal em São Lucas, Área aproximada: 89.515,73m², com nascente, árvores nativas, exóticas, com fauna e flora, devendo ser respeitada e, esse decreto revalida/retoma o projeto que ficou paralisado por anos desde 2009, devendo a Prefeitura de São Paulo, adquirir a área por desapropriação ou por acordo com o proprietário. Respectivo decreto da área da ex linhas correntes vence, caduca, prescreve em 2028, tem validade de 5 anos, solicita que não se aceite a redução da área como está sendo comentado. Questiona a ausência de equipamentos e de segurança na região em virtude do adensamento populacional. Ausência de retorno de pedidos feitos. Cita a situação existente


na Av. Henry Ford, demanda essa já enviada via officio. Todos os conselheiro aprovam a demanda sobre a Av. Henry Ford • Aurea solicita o SEI sobre o IPTU para divulgação e mobilização publica. Dr. Sueli cita trabalho feito no Ipiranga e solicita que seja feito na região um trabalho de conscientização a respeito de descarte irregular de resíduo. Cita que a Empresa Locat deveria destinar verba para educação ambiental para a região. Maria Luiza explica que já foi solicitado as vistas do contrato com a empresa, mas que ainda não foi exposto ao Conselho. Rosana solicita informação a respeito desse pedido. Cita também sobre um projeto que implanta um cesto em bocas de lobo para recolhimento de resíduo. Maria Luiza cita a necessidade de ter o contrato em mãos para saber quais são os andamentos que podem ser feitos Sueli solicita que as demandas sejam passadas à população para que haja o fortalecimento do conselho. Jocimar questiona como funciona esse repasse para educação ambiental com as concessionárias. Sueli esclarece que existe no contrato com a concessionária existe a previsão de verba destinada a educação ambiental. Dr. Osmar coloca em votação o encaminhamento da proposta da revitalização da praça Gonçalo de Fonseca e sá. Todos os conselheiros presentes aprovam a proposta. Erica questionamento a respeito do trabalho da Empresa Locat em relação ao cata bagulho e capinação de guias e sarjetas na região de Vila Alpina, Parque São Lucas e Vila California. Asfalto irregular na Rua Alfavaca, tampas de ferro da Sabesp com asfalto saindo. Questiona a demora no atendimento no sp156. Jocimar solicita que se relacione todas as solicitações sejam colocadas em forma de planilha para que possa ser feito o acompanhamento. Osmar cita a falta de equipe de manutenção nos equipamentos públicos. 4. Encaminhamentos finais Ficou consignada a necessidade de: apresentação de devolutivas formais por parte do poder público; maior integração entre os órgãos municipais; fortalecimento da comunicação com a população; acompanhamento contínuo das demandas registradas. Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 21h. A próxima Reunião Ordinária foi agendada para o dia 04 de março de 2026, às 19h00, na sede da Subprefeitura da Vila Prudente. Eu, Érica dos Santos, Primeira Secretária, lavrei a presente ata, que, após lida e aprovada, segue para assinatura das autoridades competentes.

JOCIMAR ONHA
Representante da SUB-VP no CADES-Vila Prudente
Documento assinado digitalmente
 **OSMAR LEMES DOS SANTOS**
Data: 20/03/2026 07:31:03-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Osmar Lemes dos Santos
Coordenador Adjunto do CADES-Vila Prudente

Documento assinado digitalmente
 **ÉRICA DOS SANTOS**
Data: 20/03/2026 18:32:07-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Érica dos Santos
Primeira Secretária

Documento assinado digitalmente
 **MARIA LUIZA MAZZEO DOS SANTOS**
Data: 20/03/2026 07:57:52-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Maria Luiza Mazzeo dos Santos
Segunda Secretária

Convocação | Documento: [153869967](#)

ATO CONVOCATÓRIO No 04/2026 - PUBLICADO POR OMISSÃO

O CONSELHO REGIONAL DE MEIO AMBIENTE DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E CULTURA DE PAZ (CADES) DA PREFEITURA REGIONAL DA VILA PRUDENTE, vem através desta informar que a 4a Reunião Ordinária de 2026, será realizada na data de 01 de Abril de 2026 , quarta-feira, às 19:00 hs, de forma híbrida presencial no Auditório da SubPrefeitura da Vila Prudente situado na Rua do Oratório no 172, Jardim Independência, São Paulo, CEP 03220 - 000 e online em plataforma de videoconferência <https://meet.google.com/hqz-ocnn-pjx>, com os seguintes itens de pautas para reunião:

- 01 - Leitura e aprovação da Ata Anterior;
- 02 - Devolutiva de ofícios;
- 03 - Atualização sobre andamento dos projetos;
- 04 - Abertura de palavra aos conselheiros (5min);
- 05 - Abertura de palavra aos munícipes (3min).

Erica dos Santos - 1ª Secretária CADES/VP

Ruy Bueno da Silveira - Coordenador

Assinado digitalmente por Erica dos Santos - 1ª Secretária CADES/VP

UNIDADE DE CADASTRO

Despacho deferido | Documento: [153598575](#)

Solicitação de Concessão de Numeração

Processo: 6060.2026/0000679-7

Despacho: DEFERIDO

Interessado: Armando Rodrigues Ramos

DESPACHO

Onde se leu 152422131, leia -se: para o contribuinte 156.029.0059-3, sito à AV. Astolfo Dutra, cod-log 75.445-5.

Concedemos para o antigo número 93 não oficial, o atual número 93 oficial, conserva-se para o mesmo contribuinte o atual número 89 oficial, concedidos por meio de LMD publicada no DOC de 15/09/1979.

DEFIRO nos termos do Decreto 49.346/08.

EMPREENDA FÁCIL

Despacho deferido | Documento: [153868652](#)

6060.2026/0001156-1 - Auto de Licença de Funcionamento Integrado para o Empreenda Fácil

DEFERIDO

A empresa CENTRO DE EDUCACAO INFANTIL LESSING - CEI CNPJ 9235431000101 teve sua licença deferida.

SUPERVISÃO TÉCNICA DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTOS

Despacho indeferido | Documento: [153890633](#)

6055.2026/0000452-5 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: BORGHI NATAÇÃO E COMERCIO DE ARTIGOS ESPORTIVOS LTDA

DESPACHO: Indefiro o pedido do Auto de Licença de Funcionamento no inciso II do art. 18 do Decreto 49.969/2008 e no inciso II item 2 da Portaria 11/10 - SMSP (falta da relação de indisponibilidade/impossibilidade, substituída pela Portaria 17/16 SMSP, requerimento e declaração errado/incompletos)

I- Publique-se;

II- Enviar correspondência/email ao interessado com o teor do despacho.

III- Aguardar prazo para interposição de recurso **15 dias corridos**, a contar da data de publicação no Diário Oficial, conforme art.20 do Decreto 49.969/08.

UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Despacho deferido | Documento: [153891230](#)

A vista do contido no 6060.2026/0001162-6 - NOEME DONILIA DA ROCHA ITALIA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Despacho deferido | Documento: [153891274](#)

A vista do contido no 6060.2026/0001163-4 - FERNANDO CEDRES QUEIROZ - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto nº 58.831/2019.

Subprefeitura de Sapopemba

SUPERVISÃO DE GESTÃO DE PESSOAS

Despacho deferido | Documento: [153499797](#)

6061.2026/0000013-1 - Gestão de Pessoas: Atos Relacionados na Mesma Pasta / Sub