

LIBRA	BALANÇO PATRIMONIAL	
SPUrbanismo		30/04/2025
Ativo Circulante		
Caixa e equivalentes de caixa		33.686.254,52
Aplicações financeiras Vinculadas		6.058.252,43
Contas a receber		10.024.689,58
Tributos a recuperar		5.629.670,36
Adiantamentos e outros créditos		467.303,49
Total do Ativo Circulante		55.866.170,38
Ativo não Circulante		
Realizável a longo prazo		
Valores restituíveis e acordos		2.848.497,08
Investimentos		
Propriedade para investimento		450.416.238,81
Outros investimentos		424.748,41
Imobilizado		5.258.030,06
Intangível		680.768,15
Total do Ativo não Circulante		459.628.282,51
Total do Ativo		515.494.452,89
Passivo e Patrimônio Líquido	•	
Passivo Circulante		
Fornecedores		5.282.314,18
Obrigações fiscais		938.112,13
Obrigações trabalhistas		4.129.780,33
Acordos a pagar		459,58
Outras obrigações		2.909.531,02
Provisões judiciais		3.303.068,05
Total do Passivo Circulante		16.563.265,29
Passivo não Circulante		
Provisões judiciais		106.455.525,48
Adiantamento p/ futuro aumento de capital		0,00
Imposto de renda e contribuição social diferidos		105.912.020,64
Outras obrigações		1.204.889,58
Total do Passivo não Circulan	te	213.572.435,70
Total do Passivo		230.135.700,99
Patrimônio Líquido		
Capital social Adiantamento para futuro aumento de capital		296.212.761,00
Ajuste de avaliação patrimonial		1.766.592,87
Prejuízos acumulados		(12.620.601,97)
Total do Patrimônio Líquido		(
TOtal do Fatilitionio Eludido	•	285.358.751,90

Claudia Santos Fagundes Diretora de Gestão Corporativa

Total do Passivo e do Patrimônio Líquido

Nubia Teresa G. Wendt Contadora CRC-SP 1SP133912/D

515.494.452,89