

Interessados: DANTHI COMUNICACOES LTDA

DESPACHO:Processo físico 2016-0.249.288-0
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

Documento: [121385061](#) | **Despacho indeferido**

6050.2025/0001722-9 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: JOSE VIEIRA GOMES - ME

DESPACHO:Processo físico 2016-0.268.837-7
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

Documento: [121383328](#) | **Despacho indeferido**

6050.2025/0001722-9 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: IMPREGILO SPA

DESPACHO:Processo físico 2016-0.175.885-1
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

Documento: [121385793](#) | **Despacho indeferido**

6050.2025/0002466-7 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: MCGRAWHILL INTERAMERICANA DO BRASIL LTDA

DESPACHO:Processo físico 2014-0.348.020-2
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

Documento: [121383969](#) | **Despacho indeferido**

6050.2025/0001722-9 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: J. C. PILATES LTDA

DESPACHO:Processo físico 2016-0.198.394-4
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

Documento: [121384816](#) | **Despacho indeferido**

6050.2025/0001722-9 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: DA BATATA SKATE HOUSE EIRELI

DESPACHO:Processo físico 2016-0.110.830-0
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

Documento: [121383725](#) | **Despacho indeferido**

6050.2025/0001722-9 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: EVA URBY LAFER DE JESUS ME.

DESPACHO:Processo físico 2016-0.043.504-8
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

Documento: [121384496](#) | **Despacho indeferido**

6050.2025/0001722-9 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: INTEGRAL SAUDE CERPO CORA S/S LTDA

DESPACHO:Processo físico 2016-0.150.483-3
Indefiro face ao não atendimento do comunique-se, com base no art.18 item I do decreto n° 46.969/2008.

UNIDADE TÉCNICA DE LICENCIAMENTOS

Documento: [121676698](#) | **Comunique-se**

6060.2023/0000454-3 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: MIL GERADORES LTDA

COMUNIQUE-SE:

Apresentar:

AVCB atualizado, auto de conclusão e certificado de segurança caso o AC seja superior a 5 anos., anexo 2 assinado.

Documento: [121687158](#) | **Comunique-se**

6036.2022/0002338-3 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados:

COMUNIQUE-SE:

1-rever item 19 do anexo 1

2- reiterno item 3 do comunicado anterior.

Documento: [121670450](#) | **Comunique-se**

6042.2022/0002988-0 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Interessados: RENATO PAZZINI DERMATOLOGIA LTDA

COMUNIQUE-SE:

1-Corrigir item 11 do anexo 1 , qto a area total do edificio.

2-Apresentar Auto de conclusão , se possuir mais que 5 anos, apresentar : AVCB atualizado e certificado de segurança , com base no mem circular 008 /DEGUOS/2022

UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Documento: [121676390](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6050.2025/0005173-7 - REINALDO SANTOS OLIVEIRA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto n° 58.831/2019.

Documento: [121676527](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6050.2025/0005394-2 - DOIS IRMAOS SUCOS E LANCHES LTDA - DEFIRO O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Mesas, Cadeiras e Toldos nos termos Lei n° 12.002/1996, Decreto n° 58.832/2019 e Decreto n° 58.831/2019..

Documento: [121676550](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6050.2025/0005177-0 - KAIQUE VIEIRA FERNANDES DANTAS - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto n° 58.831/2019.

Documento: [121676427](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6050.2025/0005393-4 - MA COQUETELARIA LTDA - DEFIRO O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Mesas, Cadeiras e Toldos nos termos Lei n° 12.002/1996, Decreto n° 58.832/2019 e Decreto n° 58.831/2019..

Documento: [121676503](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6050.2025/0005175-3 - DANIEL DANTAS DA SILVA - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto n° 58.831/2019.

Documento: [121676692](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no processo 6050.2025/0005372-1 - RENE DE MATOS SANTOS - DEFIRO A SOLICITAÇÃO DE DESCONTO POR PRESTAÇÃO DE SERVIÇO PÚBLICO PARA O TERMO DE PERMISSÃO DE USO para Banca de Jornais e Revistas para o ano corrente. Data de solicitação: 17/03/2025

Documento: [121676124](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6050.2025/0005171-0 - MAY DE TOLEDO MACHADO - DEFIRO A PORTARIA DE AUTORIZAÇÃO para Comércio e Prestação de Serviços nos termos Decreto n° 58.831/2019.

Documento: [121676145](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6050.2025/0005392-6 - BUQUINHA PRAIANO LANCHONETE LTDA - DEFIRO O TERMO DE

PERMISSÃO DE USO para Mesas, Cadeiras e Toldos nos termos Lei n° 12.002/1996, Decreto n° 58.832/2019 e Decreto n° 58.831/2019..

Subprefeitura de Pirituba / Jaraguá

ASSESSORIA JURÍDICA

Documento: [121575455](#) | **Despacho deferido**

6021.2024/0083121-0 - Dívida ativa: solicitação de informações sobre o contencioso administrativo e judicial

Despacho deferido

DESPACHO DO SR. SUBPREFEITO

Interessado: George M. Viana

I - No uso das atribuições legais a mim conferidas especialmente a Lei Municipal n° 13.399/2002 e à vista do que consta no presente, em especial, a manifestação da Supervisão de Fiscalização, UNAI e da Assessoria Jurídica, as quais adoto como razões de decidir **DEFIRO** o recurso apresentado no processo 6021.2024.0083121-0, cancelando o Auto de Multa n° 01-191.540-4, nos termos art. 48-A da Lei n° 14.141/2006, Súmula 473 do STF, por ter comprovado que o imóvel não lhe pertencia e alterando o agente passivo, para constar o novo comprador, nos termos do doc. em SEI [116196022](#).

II - Publique-se.

III- Após encaminhamento à UNAI para providências.

IV- encaminhar para Supervisão de Fiscalização com a finalidade de substituir o agente passivo do Auto de Multa.

V- encaminhamento para PGM.

GABINETE DO SUBPREFEITO

Documento: [121628050](#) | **Ata**



Processo SEI 6051.2025/0000276-6

SUBPREFEITURA PIRITUBA/JARAGUÁ

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO PARTICIPATIVO MUNICIPAL DA SUBPREFEITURA PIRITUBA/JARAGUÁ - REUNIÃO ORDINÁRIA DE 12.03.25

Ao décimo segundo dia do terceiro mês do ano de 2.025 em convocação às 19h00min, horário de Brasília, de forma presencial nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria n° 02/2020 Casa Civil deu-se início a reunião plenária ordinária do Conselho Participativo Municipal da Subprefeitura Pirituba/Jaraguá sob coordenação da Sra. Danielle Percinoto.

Contou-se com a presença de Conselheiros, Representantes da Subprefeitura e Municípios, conforme lista em anexo, estando presente os seguintes conselheiros:

| Função | Nome | Presença | Justificativa | |
|----------------|--------------------|----------|-----------------|--|
| Conselheiro(a) | ENIZIO TOMÁS | presente | - | |
| Conselheiro(a) | DANIELLE PERCINOTO | presente | - | |
| Conselheiro(a) | FRANCISCO DA SILVA | presente | - | |
| Conselheiro(a) | ADELINA DE SOUSA | ausente | motivo de saúde | |
| Conselheiro(a) | JOSE NILDO | presente | - | |
| 1ª Suplente | SEVERINA Souza | presente | - | |
| Conselheiro(a) | KARINE DE OLIVEIRA | ausente | motivo de saúde | |
| Conselheiro(a) | FABIO LIMA | presente | - | |

| | | | | |
|---------------------|-------------------------------------|----------|-----------------|--|
| Conselheiro(a) | SONIA MARIA | presente | - | |
| Conselheiro(a) | MARIA ELENA DA SILVA | presente | - | |
| Conselheiro(a) | MAURA BARBOSA | presente | - | |
| Conselheiro(a) | ANTONIA TATIANA | presente | - | |
| Conselheiro(a) | LUCILENE LISBOA | presente | - | |
| Conselheiro(a) | NATHALI | ausente | motivo de saúde | |
| Conselheiro(a) | RENAN | presente | - | |
| 2º Suplente | ELIZANGELA MARQUES FERREIRA DE LIMA | presente | | |
| Conselheiro(a) | VALDOMIRO | presente | - | |
| Conselheiro(a) | IVAN GUEDES | presente | - | |
| Conselheiro(a) | GERALDO AFONSO | presente | - | |
| Conselheiro(a) | EDUARDO CAVALCANTE | presente | - | |
| Conselheiro(a) | JOSE LEONIDAS | presente | | |
| Conselheiro(a) | LUCIENE DE CAMPOS | ausente | motivo de saúde | |
| Interlocutor (a) | CECI | presente | - | |
| Interlocutor (a) | SORAIA | presente | - | |
| PAUTA ABERTA | | | | |

Verificação de quórum e leitura da pauta

A abertura da reunião foi realizada pelo (a) Secretário (a) Sr. (a) José Leônidas que informou a todos sobre a pauta publicada no Diário Oficial da Cidade. Em seguida, foi feita a leitura da pauta:

1. Item 1 (Regimento interno do CPM (localização/atualização) ;)

1.1. A coordenadora disponibilizara o Regimento Interno no grupo de WhatsApp, a conselheira Maria Helena propõe para que o Regimento seja lido por todos após a reunião em casa e aí ser discutido. O Francisco questionou o porquê da não publicação do Regimento Interno de 2018. O Regimento será lei na próxima reunião. Conselheira Suplente Elisangela registra o sentimento de desrespeito aos suplentes por não terem crachá de identificação e transporte custeado, pois, a atuação dos mesmos tem a mesma importância dos titulares.

1. Item 2

2.1. Grupos temáticos.

2.2. Conselheiro Enizio cada grupo traz suas demandas para os conselheiros, Conselheiro Geraldo explica que a função dos grupos era em discutir as melhores propostas em benefício das comunidades que mais precisa. Trabalhar na questão das zeladorias da subprefeitura. Maria Helena criticou a demora da reunião. O senhor Waldomiro questionou que os grupos temáticos devem ser compostos por conselheiros da região local. Queda de energia 2 (duas) vezes ata prejudicada. Para próxima reunião pedir o fornecimento dos aparelhos de informática micro ou notebook para evitar esses contratemplos e morosidade para a retomada da digitação.

2.3. Verba Conselho Anterior.

2.4. Obras na Rua Vigário de Godoy, vila Zatt, construção do piscinão na Vila Zatt.

2.5. As obras que forem realizadas com a verba do COM PJ Conselho Participativo Municipal Pirituba Jaraguá devem constar a identificação com o nome do Conselho Participativo (na frente) e não do Prefeito. Inauguração da quadra do Jardim Rincão dia 15 e 16 de março de 2025. Na obra do indicada pelo conselheiro

Francisco no City Jaraguá, a obra está em desacordo com o projeto inicial relatado pelo Conselheiro Francisco e Fábio.

2.6. Obra no Parque de Taipas não iniciou o andamento e está sem placas. Recurso remanescente de R\$ 4.789,660,00, foi indicado para ser 1- Criação de área de lazer na Rua Erva de São Cristóvão s/n – Jd. Vista Linda quadra de futebol sintética instituto Santa Teresinha., 2-cobertura da quadra na comunidade do Jd. Santo Elias, corego Jd. Nardini. Temos que verificar o andamento dessas obras. 3-implantação do gabião de contenção no córrego localizado no Jardim Nardini com início na rua Manuel Joaquim de Góis 230, ligando na rua Florencio Pereira, Francisco cobrar terminal de ônibus em Taipas e cobertura nos pontos de ônibus tenham coberturas, coordenadora diz que será tratado na comissão de mobilidade. Maura quadra do Jd. Santo Elias, quem fez essa obra com qual verba. Falta fazer o que? Maria Helena critica a construção de obras públicas no período das eleições, pede fiscalização do CPM nessas questões. Waldomiro denúncia contra MRV.

2.7. Sr. Enizio se, coloca, a disposição para compor o grupo de comissão de obras.

2.8. Coordenador tirar os grupos temáticos: Saúde, Educação, Zeladoria, Obras, Comunicação, Mobilidade/Transportes, Meio Ambiente/Defesa dos Animais e Cultura.

2.9. Maria Adelaide chama atenção para o grupo de construção e fiscalização, calçadas irregulares raiz expostas etc.

2.10. SAÚDE: Waldomiro, Zeza, Maura, Sergio, Graça, Cirlandia, Enizio, Nildo. Danielle e Elizangela.

2.11. EDUCAÇÃO: Zeza, Graça, Sergio, Waldomiro, Renan, Sônia, Danielle e Elizangela.

2.12. ZELADORIA: Severina, Margarida, Francisco, Claudio, Thiago, Marcelo, Maria Elena, Sônia, Renan, Maria Adelaide, Elizia. Danielle e Elizangela.

2.13. OBRAS: Fabio, Marcelo Cristiano, Maura, Alex, Marcelo Almeida, Sônia, Cirlande, Nildo, Sergio, Graça, Eduardo, Waldomiro, Afonso, Elizangela e Danielle.

2.14. COMUNICAÇÃO: Waldomiro, Sérgio, Graça, Eduardo, Ivan, Tatiana, Elizangela, Danielle e Jose Leônidas.

2.15. MOBILIDADE/TRANSPORTES: Ivan, Afonso, Sergio, Graça, Eduardo, Thiago, Daniella e Elizangela.

2.16. MEIO AMBIENTE/DEFESA DOS ANIMAIS: Cirlande, Fabio, Maura e Margarida e Thiago.

2.17. CULTURA/ESPORTE: Sergio, Graça, Sônia, Enizio, Maria Helena, Nildon, Waldomiro, Renan, Alex Figueiredo e Maura e Danielle, Elizangela e Jose Leônidas.

2.18. SEGURANÇA: Sergio, Graça, Maura, Enizio e Renan, Danielle e Elizangela.

2.19. Ceci esclarece que os equipamentos que a Casa Civil Forneceu para o CPM na realidade é da Subprefeitura. A coordenadora reforça que não tinha conhecimento desse detalhe. O conselho vai questionar junto a Casa Civil que edite um parecer a respeito. A coordenadora também vai questionar verba para água, café etc.

2.20. As 21h08 a coordenadora deu como encerrada a reunião.

| DESCRIÇÃO DE TÓPICOS COMPLEMENTARES (CASO NECESSÁRIO): | | |
|--|--|-------------|
| 1. | | |
| AÇÕES E PAUTA PARA A PRÓXIMA REUNIÃO: | | |
| Nº | DEMANDA | RESPONSÁVEL |
| 1 | Conclusão do Regimento Interno do CPM | Danielle |
| 2 | Devolutiva das obras em andamento. | Danielle |
| 3 | Devolutiva do ofício sobre estrutura do CPM. | Danielle |
| 4 | | |
| 5 | | |

Próxima reunião: 09 de abril de 2025 às 19h00.

Ata elaborada por Jose Leônidas da Silva

COORDENADORIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

Documento: [121669026](#) | **Despacho deferido**

6051.2025/0001039-4 - Solicitação de Certidão de Numeração

Despacho deferido

Interessados: AMAURI ALVES BRAGA

DESPACHO:

DESPACHO: **Deferido** o pedido de número oficial para o imóvel localizado na Major Alfredo Romão, contribuinte 124.172.0013-8, CEP 05177-030, Codlog 00.723-4, concedido o número **316**, nos termos do Decreto 49.346/08.

Publique-se

Documento: [121512980](#) | **Despacho indeferido**

6051.2025/0000789-0 - Fiscalização: notificação

Despacho indeferido

Interessados: WJC RESTAURANTE BISTRO LTDA

DESPACHO:

Declaro **cassado** o Auto de Licença de Funcionamento nº 20240010355053, publicada em 11/10/2024 para o estabelecimento: WJC RESTAURANTE BISTRO LTDA, C.C.M.: 6.375.355-3, C.N.P.J.: 34.657.919/0001-74; nos termos dos itens letras a) e b) do inciso II, § 3º do Art. 2º do Decreto 49.969/08 (por descumprimento dos parâmetros de incomodidade), conforme Art. 43 do referido Decreto, acatando a manifestação da Supervisão de Fiscalização no presente processo.

Publique-se;

Aguardar prazo recursal de 15 dias.

UNIDADE TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO

Documento: [121638775](#) | **Despacho deferido**

6051.2024/0004161-1 - Comunicação de Regularização de MPL

Despacho deferido

Interessados: M. S. DE A. ALVES

DESPACHO: À vista do que consta nos autos, **DEFERIDA** a Comunicação de Regularização, com fundamento na Lei 15.442/2011 regulamentada pelo Decreto 52.903/2012 e Lei 17.841/2022.

SUPERVISÃO TÉCNICA DE USO DO SOLO E LICENCIAMENTOS

Documento: [121677175](#) | **Despacho indeferido**

6051.2024/0004030-5 - SISACOE: Auto de Licença de Funcionamento

Despacho indeferido

Interessados: SANT STYLO COMÉRCIO DE AUTO PEÇAS EIRELI

DESPACHO:

Indeferido o pedido do Auto de Licença de Funcionamento nos termos do Decreto nº 49.969/08, e artigo 70 do Decreto nº 51.714/10, tendo em vista que o presente exauriu a finalidade e Portaria 01/SUB-PJ/GAB/2025.

Publique-se.

Documento: [121677562](#) | **Despacho indeferido**

6044.2024/0009434-2 - Cadastro de Anúncios

Despacho indeferido

Interessados: CLINICA MULTIDISCIPLINAR TIAGUINHO LTDA

DESPACHO:

INDEFERIDO o pedido de cadastro de anúncio, nos termos da Lei 14.223/06, Decreto 47.950/06 e Portaria 001/SUB-PJ/GAB/2025.

Publique-se.

UNIDADE DE PROCESSOS DO PROGRAMA TÔ LEGAL

Documento: [121676588](#) | **Despacho deferido**

A vista do contido no 6051.2025/0001040-8 - LIDIA MARINALDA DOS SANTOS MARTINS - DEFIRO A