



SÃO PAULO OBRAS

Gerência Jurídica

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA EMPRESA SÃO PAULO OBRAS – SPOBRAS, REALIZADA NO DIA 30 DE SETEMBRO DE 2025.

No dia trinta de setembro de 2025, por convocação de seu Presidente, realizou-se a reunião ordinária do Conselho de Administração da empresa São Paulo Obras – SPObras. Desta feita, os itens constantes da pauta foram os seguintes: 1. Posse da Nova Conselheira: Cibele Almeida Molina; 2. Posição Financeira da Empresa; 3. Aprovação de Abertura de Processo Seletivo Simplificado para a contratação temporária de profissionais; 4. Apresentação Eixo Ipiranga e Requalificação Largo da Matriz; 5. Outros Assuntos de Interesse do Conselho de Administração. Aberta a reunião, presidida pelo Conselheiro Marcos Monteiro, foi dada as boas-vindas a nova Conselheira, Cibele Almeida Molina, que, após sua apresentação agradeceu a todos e colocou-se à disposição do colegiado para contribuir com os trabalhos. Na sequência, item 2, o Gerente Financeiro, Adão Borges Vasconcelos, apresentou o resumo do fluxo de caixa do mês de agosto de 2025, bem como a previsão parcial para os meses subsequentes. Indicou, de forma pormenorizada, os valores das receitas oriundas de obras e serviços, operação urbana e mobiliário urbano, bem como as despesas relacionadas às pessoas, serviços de terceiros, material de consumo, tributário, financeiro, custos de projetos e serviços, mobiliário urbano, apoio à fiscalização/gerenciamento entre outras saídas. Prosseguindo, com base nos parâmetros estabelecidos no CDI, demonstrou um comparativo entre os valores previstos pela empresa e os efetivamente realizados. Encerrada a exposição, foi passada a palavra ao Gerente de Pessoas, Paulo Henrique Bispo de Oliveira, que explanou acerca do item 3) Aprovação de Abertura de Processo Seletivo Simplificado (PSS) para a contratação temporária de profissionais. De início, esclareceu que a Diretoria Executiva da São Paulo Obras, em razão de reconhecida necessidade temporária de excepcional interesse público, deliberou sobre a realização de um processo seletivo simplificado (PSS), visando a contratação de empregados por prazo determinado, conforme distribuição de vagas apresentada em Edital, de acordo com o art. 37, IX, da Constituição Federal de 1988. Contextualizando, noticiou ao Colegiado que SPObras foi formalmente incumbida de prestar serviços relacionados a licitação, execução, contratação, gerenciamento e fiscalização das obras do prolongamento da Marginal Pinheiros (Contrato: CT-033/SIURB/2024, Prolongamento da Avenida Marginal Pinheiro, Valor: R\$ 1.860.560.526,61). Trata-se de empreendimento estratégico e de elevada complexidade em infraestrutura urbana, contemplando a ampliação do sistema viário, a execução de obras de arte especiais e a

implantação de sistemas de drenagem. Assim sendo, o quadro permanente da SPObras não dispõe de quantitativo adequado de profissionais com a qualificação técnica requerida, tornando o PSS o instrumento apropriado e eficiente para o recrutamento pretendido. Ressaltou, ainda, que tal necessidade não poderia ser suprida por concurso público tradicional, cujo trâmite dilatado inviabilizaria a resposta célere exigida. Informou que será lançado um Edital, com validade de 12 (doze) meses, prorrogável por igual período, com o objetivo de selecionar 100 (cem) profissionais visando o preenchimento imediato de 50 (cinquenta) vagas e o restante para formação de Cadastro Reserva. Neste cenário, considerando a tramitação interna, qual seja, aprovação do pleito em Reunião de Diretoria, ciência ao Conselho Fiscal, faz-se necessária a análise e deliberação do tema no presente Colegiado, para, após submeter ao Departamento de Defesa de Capitais e Haveres do Município – SF/SUTEM/DECAP e à Junta Orçamentário-Financeira – JOF. Encerrada a exposição e justificativa do item 3, após debates e esclarecimentos, o item foi submetido a votação, sendo aprovado por 8 (oito) dos 9 (nove) Conselheiros. A Conselheira Representante dos Empregados, Camila Perseghin, manifestou-se contrária esclarecendo que sua oposição está relacionada a forma como o processo seletivo está sendo implementado pela empresa, que, mais uma vez deixou de estudar a viabilidade de um concurso público efetivo perpetuando, assim, a deficiência de mão de obra, ocasionada por vacâncias e aposentadorias. Ademais, ressaltou que o processo seletivo atenderá apenas uma demanda sazonal, configurando evidente lacuna em áreas estratégicas da empresa. Defendeu que o mais adequado seria a contratação simultânea de empregados temporários e a implementação de um concurso, atendendo as recomendações dos órgãos de controle externos, como o Tribunal de Contas do Município (TCM). Concluiu o voto reafirmando a necessidade de SPObras assegurar a transferência de conhecimento e não apenas restringir-se a treinar novos contratados e dispensá-los ao término do contrato. Por sua vez, o Presidente do Conselho, com apoio dos demais integrantes, propôs a elaboração de um estudo detalhado, em parceria com a Gerência de Pessoas, para ser apresentado na próxima reunião, que, metrique, após consulta às Diretorias, a necessidade de mão de obra, tanto do ponto de vista quantitativo quanto qualitativo, as perspectivas de aposentadoria e a possibilidade de implantação de um PDV. O item será incluído na próxima pauta. Em seguida, para exposição do item 4, foi passada a palavra ao Presidente da empresa, Marco Alessio Antunes, que narrou acerca do Eixo Histórico do Ipiranga – Requalificação Urbana e Paisagística que contemplará as seguintes Ruas e Avenidas: Rua Rangel Pestana; Avenida Dos Estados; Praça Alberto Lion; Avenida Dom Pedro I; Riacho Do Ipiranga; Rio Tamanduateí; Rua Tereza Cristina; Rua Leais Paulistanos; Parque Da Independência. Neste prisma, esclareceu que o projeto será dividido da seguinte forma: Trecho 01 - biovaletas nos canteiros do expresso jardins de chuva nas calçadas, acessibilidade, realocação de postes, iluminação e lixeiras; Trecho 02 - canteiro de trepadeiras, jardins de chuva nas calçadas, acessibilidade, realocação de postes, iluminação, lixeiras, drenagem; Trecho 03 – suprimido por decisão de SMUL; Trecho 04 - canteiro de trepadeiras, geodésicas, lombofaixa, rampa de acessibilidade, piso drenante, passarela, iluminação e Trecho 05 - belvederes bosque da independência e requalificação dos canteiros, rampas de acessibilidade, piso tátil, lixeiras e iluminação. Na sequência realizou a apresentação da obra do Largo da Matriz de Nossa Senhora do Ó que engloba a requalificação do ponto de vista viário e ambiental do polo cultural, gastronômico e turístico do largo da matriz de nossa senhora do ó e entorno, seguindo a lei

municipal 17.562/2021, com elaboração de projeto executivo e execução de obras. Dentre os benefícios advindos com a obras citou: garantir maior segurança, conforto e atratividade à permanência de pessoas no espaço público e entono e reorganização do tráfego de veículos. Em relação ao escopo do projeto foram descritas as seguintes ações: lombofaixas, demarcação de guias, propostas de piso, vagas de estacionamentos emergenciais, escadarias e rampas, decks e palco, intervenção no viário e calçadas com a preservação do traçado, locação de vegetação e bancos de concreto. Após, passou-se para o último item de pauta 5) Outros assuntos de interesse do Conselho de Administração. O Conselheiro Antonio Penteado Mendonça, informou ao Colegiado que prossegue com a pesquisa sobre a contratação do Seguro D&O, e tão logo obtenha uma resposta afirmativa de alguma seguradora repassará a informação a todos. Por fim, o Secretário de Infraestrutura Urbana e Obras e Presidente do Conselho de Administração, Marcos Monteiro, encerrou os trabalhos e eu, Marília Rodrigues Ferreira Martins, lavrei a presente ata que, lida e aprovada, é assinada pelos integrantes do Colegiado.

Antônio Penteado Mendonça

Camila Perseghin da Silva Pinto

Cibele Almeida Molina

Fernando Padula Novaes

Marcelo Costa Del Bosco Amaral

Marcos Monteiro

Musa Pino Miranda

Renan Marino Vieira

Rodrigo Iglesias Arenas



Cibele Almeida Molina
Secretária Executiva
Em 08/10/2025, às 15:09.



RODRIGO IGLESIAS ARENAS
usuário externo - Cidadão
Em 08/10/2025, às 16:21.



ANTONIO PENTEADO MENDONCA
usuário externo - Cidadão
Em 08/10/2025, às 16:24.



Musa Pino Miranda
Diretor(a)
Em 08/10/2025, às 16:45.



Camila P. da Silva Pinto
Secretária
Em 08/10/2025, às 17:45.



Renan Marino Vieira
Diretor-Presidente
Em 08/10/2025, às 18:03.



Marcelo Costa Del Bosco Amaral
Assessor(a)
Em 09/10/2025, às 10:25.



Fernando Padula Novaes
Secretário(a) Municipal de Educação
Em 09/10/2025, às 11:29.



Marcos Monteiro
Secretário(a)
Em 10/10/2025, às 10:56.



Marilia R. Ferreira Martins
Advogado(a)
Em 10/10/2025, às 11:15.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **143982671** e o código CRC **73E5F2D9**.
