

04 - ATA MUNICIPAL DO PARQUE MUNICIPAL SENHOR DO VALE

(Biênio 2025/2027)

Local: Rua Antonio de Cabezon, em frente ao nº 781 – quiosque do parque

Data: 29/10/2025

Horário: 19:00 horas

I. PAUTA:

- Apresentação do novo gestor ao Conselho Gestor;
- Atualização e reencaminhamento das pautas pendentes:
 - Estrutura administrativa
 - Manutenção emergencial do playground
 - Infestação de formigas
 - Gradil e pontos vulneráveis
 - Situação da empresa Plena e estrutura de limpeza
 - Conduta da vigilância e acesso à quadra
 - Calendário fixo das reuniões
- Solicitação de reforço na equipe: vigilância, zeladoria e infraestrutura básica;
- Solicitação de mudas para plantio no parque;
- Festival de basquete comunitário no parque.

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

➤ **Apresentação do Novo Gestor;**

O Sr. Nelson foi apresentado formalmente ao conselho gestor como novo gestor do Parque Senhor do Vale. Também esteve presente o coordenador regional Leandro, que reforçou o papel institucional do Conselho Gestor e o compromisso com a continuidade das pautas abertas.

➤ **Atualização das Pautas Pendentes;**

Foram retomadas todas as pautas estruturantes registradas nas atas anteriores, conforme detalhado abaixo:

- **Construção da Administração:** segue pendente parecer técnico da Divisão de Engenharia sobre a viabilidade de instalação de espaço de apoio para a gestão (guarita equipada, copa, sanitários e sala com infraestrutura básica) e plano para a construção.

- **Playground:** segue em situação crítica, com brinquedos danificados e risco à segurança. Aguardam-se cronograma de manutenção.
- **Gradil e pontos vulneráveis:** continuam permitindo acesso indevido ao parque; manutenção estrutural pendente de execução.
- **Empresa Plena (limpeza e manutenção):** reforço da reposição de insumos básicos, e necessidade de reforço de equipe continuam sendo ponto de atenção.

➤ **Encaminhamentos Institucionais**

A gestão informou que já foram formalizados sete ofícios, com as seguintes distribuições:

- Via SVMA, contemplando as pautas acima citadas (administração, playground, gradil, quadra, estrutura funcional, etc.)
- Ofício via gabinete do vereador, reforçando a urgência de apoio junto à Secretaria do Verde no Parque Senhor do Vale

Segundo o coordenador regional Leandro, o secretário da SVMA solicitou que as equipes técnicas apresentem devolutiva e estimativas de prazo até dezembro de 2025, especialmente no que se refere às obras de maior porte (quadra, guarita, administração).

➤ **Novas Solicitações**

Além das pautas já formalizadas, o Conselho reforçou com a nova gestão os seguintes pedidos adicionais:

Reforço de equipe:

- 1 vigilante adicional (turno diurno e noturno)
- 1 zelador(a) ou banheirista para apoio direto aos sanitários

Infraestrutura de alimentação para funcionários:

- Solicitação de micro-ondas ou estrutura equivalente (marmiteiro)

Mudas para plantio comunitário no parque:

- Pedido oficial de mudas à Secretaria do Verde para ações ambientais no parque

➤ **Festival de Basquete Comunitário**

O gestor informou que está prevista a realização de um festival de basquete no parque, promovido por coletivos esportivos da comunidade local. O evento contará com a utilização do quiosque como ponto de apoio e prevê um café comunitário com os participantes.

O Conselho manifestou apoio à realização da atividade, destacando a importância do fortalecimento do uso social e esportivo do parque. No entanto, foram pontuadas

limitações estruturais que ainda dificultam a organização adequada de eventos desse porte — especialmente a ausência de banheiros em funcionamento e a falta de bebedouro no entorno da quadra.

Essas limitações foram destacadas como críticas e devem ser consideradas com urgência pela gestão e pela SVMA, tanto para garantir o sucesso do festival quanto para viabilizar futuras ações comunitárias.

Além disso, foi reforçada a necessidade de alinhamento prévio entre os organizadores do evento e a equipe de vigilância, garantindo segurança e bom uso das instalações do parque.

III. ENCAMINHAMENTOS:

Ficaram definidos como encaminhamentos da reunião:

- **Aguardar posicionamento da SVMA** sobre os seis ofícios abertos pela nova gestão (incluindo temas como playground, gradil, quadra e estrutura administrativa), com expectativa de devolutiva até dezembro, conforme mencionado pela própria Secretaria.
- **Aguardar retorno do gabinete do vereador** sobre o ofício entregue presencialmente pelo gestor referente às demandas estruturais do parque, incluindo quadra e vigilância.
- O Conselho solicitou que a gestão mantenha comunicação contínua com o colegiado, informando sobre qualquer evolução, devolutiva parcial ou mudança de prazos nos ofícios enviados, a fim de garantir transparência e acompanhamento efetivo.
- **Formalizar o pedido de reforço de equipe:** foi solicitado ao novo gestor o encaminhamento oficial de solicitação para aumento do efetivo do parque, incluindo ao menos 1 vigilante adicional e 1 profissional para apoio em zeladoria e banheiros.
- **Solicitar infraestrutura mínima de apoio aos funcionários,** com urgência, incluindo ao menos marmiteiro ou micro-ondas para aquecimento de alimentos.

Nada mais havendo a tratar, a secretária do Conselho Gestor e Administrador Nelson encerrou os trabalhos da Ata Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Municipal Senhor do Vale. A próxima reunião será realizada no dia 26 de Novembro de 2025 às 19:00 horas.

Estiveram presentes os conselheiros, suplentes e frequentadores que assinaram a Lista de Presença, constante como ANEXO 1 desta Ata.

São Paulo, 29 de Outubro de 2025.

Conferência:

Nelson de Oliveira Reis

Administrador do Parque Municipal Senhor do Vale

Coordenador do Conselho Gestor