

**ATA DA 02ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO
PARQUE MORUMBI SUL
(Biênio 2025 - 2027)**

Local: Presencial – Parque Morumbi Sul

Data: 09/09/2025

Horário: 09h

Participantes: Maria das Graças (Gestora), Marcia Miranda (Gestora Parque Severo Gomes), Valdir M Palermo (Conselheiro Subprefeitura Campo Limpo), Maria Dior (Conselheira Segmento Frequentador) Rodolfo Alonso (Conselheiro Segmento Trabalhador), Daniel L Berardi (Conselheiro Segmento Frequentador), Luís Fernando Santos Souza (Conselheiro Segmento Frequentador) e Rodrigo de Moraes Felix (Conselheiro Segmento Frequentador)

I. PAUTA:

- **Informes gerais** Contratos (vigilância, zeladoria e manejo);
- **Item 01** Informações gerais do parque;
- **Item 02** Utilização da quadra para aula de zumba;
- **Item 03** Regulamento de Uso do Parque;
- **Item 04** Demais assuntos sugeridos.

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

➤ **Leitura e Aprovação da Ata 01ª Reunião Ordinária**

A ata da 01ª Reunião Ordinária realizada em 05 de agosto de 2025 foi encaminhada por e-mail e aprovada por todos os conselheiros. O conselheiro Sr. João Negreiro do Nascimento não compareceu pois sofreu acidente de moto.

➤ **Informes gerais**

A situação dos contratos: Vigilância, Manejo e Zeladoria sem alterações.

A gestora Marcia apresentou a gestora Maria das Graças que a substituiu no período de férias e ficará como responsável pelo parque, informou que a mesma é responsável por outros dois parques, porém dará prioridade de atendimento para o Parque Morumbi Sul. Os conselheiros deram boas vindas, mas ressaltaram a necessidade de ter um gestor em definitivo e exclusivo para o parque, devido o tamanho do parque, a alta frequência de munícipes e a necessidade de atendimento as várias demandas do parque.

➤ **Item 01**

1


Os conselheiros discutiram diversos pontos críticos de funcionamento do parque, como a necessidade urgente de computador com infraestrutura de internet, a gestora Maria informou sobre a visita da empresa Vivo, porém será necessário criar pontos para a fixação para instalação, os conselheiros solicitaram informações técnicas, a gestora Maria vai encaminhar um e-mail para o Fábio de TI para solicitar tais esclarecimentos. O Conselheiro Daniel falou sobre os postos de vigilantes, que muitas vezes ficam dois vigilantes em um posto e áreas como as quadras, playground sem vigilância, a gestora informou que tá ajustando estes postos, solicitou alteração de horário das rondas, para serem feitas a cada uma hora, porém devido o tamanho do parque o ideal seria ser feita com bicicleta, mas depende das condições contratuais. O conselheiro Daniel falou também sobre o estacionamento que é utilizado somente pela empresa terceirizada, onde deveria ser para idosos e pessoas com necessidades especiais, a Conselheira Maria falou sobre os caminhões que ficam estacionados atrapalhando o acesso pelos frequentadores. A gestora Marcia informou que o parque Morumbi Sul é a Base da empresa terceirizada de manejo, por isso os carros e caminhões ficam no parque, juntamente com a gestora Maria vai verificar a melhor forma dessa utilização e também sobre o estacionamento. O Conselheiro Daniel informou que presenciou uma pessoa aparentando ser em situação de rua utilizando a torneira para tomar banho e sobre os panos utilizados pela zeladoria estendidos próximos à entrada do parque, a gestora Maria informou que o parque não tem área de lavanderia, nem varal, mas vai verificar junto a zeladoria uma maneira para colocar varal, para não ocorrer essa situação. O Conselheiro Rodrigo falou sobre a falta de lixeiras em vários pontos do parque, a gestora Marcia informou que além das lixeiras de concreto colocadas no projeto do parque, foram instaladas algumas lixeiras de plásticos no trecho do cachorrodrômo até próximo ao playground próximo ao portão 03, conforme for disponibilizada lixeiras serão colocadas nestes locais que estão faltando.

➤ **Item 02**

No último domingo do mês ocorre a aula de zumba no horário das 09h30 às 10h30, devido a quantidade de participantes, o professor solicitou a utilização da quadra, assim como acontecia antes da reinauguração, o Conselho apoiou e o Conselheiro Rodrigo sugeriu colocar uma placa, conforme é feito no SESC, com dia e o horário reservado para atividades específicas. A gestora Marcia vai solicitar um informativo para colocar na quadra.

➤ **Item 03**

Foi dada continuidade a discussão para definição do regulamento de uso do parque, o Conselheiro Valdir deu inicio a leitura e o conselho foi discutindo item à item, foram feitas sugestões, mas não houve tempo hábil para encerrar a leitura de todos os itens, assim os conselheiros combinaram se encontrar antes da próxima reunião, para analisar e trazerem sugestões para regulamento para análise e aprovação de todos, assim na próxima reunião daremos continuidade neste item.

III. ENCAMINHAMENTOS:

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, gestora Marcia Regina S Miranda Santos encerrou os trabalhos da 02^a Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Morumbi Sul e redigi está Ata. Lista dos participantes desta reunião no Anexo 1 desta Ata.

A próxima reunião será realizada em 14 de outubro de 2025 às 19h.

Estiveram presentes os conselheiros registrados na lista de presença.

São Paulo, 09 de setembro de 2025.

Conferência:


Marcia Regina S Miranda Santos
Coordenadora Conselho Gestor Parque Morumbi Sul

Marcia Regina S. M. Santos
ADM de Parque II
RF 611 148.1