



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL MORUMBI SUL

ATA DA 01ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO PARQUE MORUMBI SUL (Biênio 2025 - 2027)

Local: Presencial – Parque Morumbi Sul

Data: 05/08/2025

Horário: 09h

Participantes: Marcia Miranda (Gestora), Valdir M Palermo (Conselheiro Subprefeitura Campo Limpo), Rodolfo da Silva Alonso (Conselheiro), Daniel L Berardi (Conselheiro), Luis Fernando Santos Souza (Conselheiro) e Celso Costa (Conselheiro Segmento Trabalhador)

I. PAUTA:

- **Informes gerais** Contratos (vigilância, zeladoria e manejo);
- **Item 01** Regimento Interno Conselho Gestor;
- **Item 02** Regulamento Uso do Parque;
- **Item 03** Obra do parque;
- **Item 01** Demais assuntos sugeridos.

II. REUNIÃO DO CONSELHO GESTOR:

• 01ª Reunião do Biênio

Os conselheiros Rodrigo de Morais Felix, João Negreiro do Nascimento, Maria Jose Lima Dias e Instituto Multiplicando não justificaram ausência. Os conselheiros falaram sobre a quantidade alta de frequentadores, conflito sobre o não recolhimento das fezes dos cachorros, quantidade insuficiente de lixeiras e sobre a distribuição de postos de vigilantes, muito comum dois vigilantes nas entradas principais e vários pontos sem vigilantes.

• Informes gerais

Os contratos do parque: SegLife Vigilância 06 vigilantes diurno, 06 vigilantes noturno, WA Manejo e Zeladoria – 06 Manejo e 02 zeladores. A empresa conseguiu fazer um ajuste e disponibilizou mais 04 zeladores devido à nova estrutura do parque e alta frequência.

- Item 01

A gestora enviou antecipadamente para os conselheiros o regimento vigente, devido a extensão do regimento, nesta primeira reunião tratarmos quanto ao dia, horário, secretário e a terceira Secretaria representante para o Conselho. Ficou decidido reuniões na segunda terça-feira do mês, horário às 09h com tolerância de 10 minutos de atraso para iniciar. Quanto a terceira Secretaria foram citadas várias, mas nesta reunião não ficou decidida a Secretaria representante, o Secretário foi sugerido o Conselheiro Luis Fernando, o mesmo ficou de ler cuidadosamente as atribuições e retomar na próxima reunião.

- Item 02

A gestora enviou antecipadamente para os conselheiros a Minuta do Regulamento padrão, devido aos vários pontos que precisam ser vistos, para que o regulamento fique de forma condizente ao funcionamento do parque, esse assunto será retomado na próxima reunião. O Conselheiro Daniel sugeriu reunir antes da próxima reunião para dar celeridade ao processo de elaboração do regulamento de uso do parque.

- Item 03

Os conselheiros destacaram vários itens da obra que precisam ser refeitos pela garantia da obra, bebedouros, brinquedos, esgoto, cachorrodomo, falta de guarda corpo na trilha, falta de caminho entre os degraus para acessar a rua principal, banheiros.

A gestora informou que a garantia de obra tem validade de cinco anos, que a maioria dos problemas a relatados já foram encaminhados ao setor de obra da Secretaria do Verde, a empresa já foi acionada para iniciar os reparos, inclusive alguns já foram feitos. Informou que os problemas relacionados ao mau uso pelos frequentadores perdem garantia da obra.

III. ENCAMINHAMENTOS:

Nada mais havendo a tratar, a Coordenadora do Conselho Gestor, gestora Marcia Regina S Miranda Santos encerrou os trabalhos da 01^a Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Parque Morumbi Sul e redigiu esta Ata. Lista dos participantes desta reunião no Anexo 1 desta Ata.

Próxima reunião 09/09/25 às 09h na sala de reunião do parque.

Estiveram presentes os conselheiros registrados na lista de presença.

São Paulo, 05 de agosto de 2025.

Conferência:

Marcia Regina S Miranda Santos
Marcia Regina S Miranda Santos
Coordenadora Conselho Gestor Parque Morumbi Sul

Marcia Regina S. M. Santos
ADM de Parque II
Nr 811 146.1



PAULO
AMBIENTE

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO
SECRETARIA DO VERDE E DO MEIO
CONSELHO GESTOR DO PARQUE MUNICIPAL MORUMBI
SUL

ANEXO 1

LISTA DE PRESENÇA DA 01^a REUNIÃO ORDINÁRIA

05/08/2025