



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Urbanismo

Rua São Bento, 405, Ed. Martinelli - Bairro Sé - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Relatório

Chamamento Público nº 02/2024/SMUL

Processo Administrativo: 6011.2024/0000706-7

Interessados: Comissão Especial de Avaliação - Portaria SMUL nº 55/2024

Objeto: Credenciamento de projetos que promovam intervenções de requalificação edilícia em imóveis localizados no Perímetro do Programa Requalifica Centro ("Área de Interesse do Chamamento Público") ao recebimento de subvenção econômica.

Assunto: Relatório Final do Chamamento Público nº 02/2024/SMUL.

A Comissão Especial de Avaliação estabelecida pela Portaria SMUL nº 55/2024, em observância ao item 10.3 do Edital do Chamamento Público nº 02/2024/SMUL, informa que o referido chamamento contou com 27 (vinte e sete) Solicitações de Subvenção Econômica, sendo **12 (doze) credenciadas**, enquanto 6 (seis) foram eliminadas na Fase I, 8 (oito) na Fase II e 1 (uma) declinou do pleito, conforme indicado no Extrato de Documentos dos Projetos a doc. 110569726.

Para a definição da ordem de priorização, foram observados os critérios estabelecidos pelo art. 15 do Decreto nº 62.878/2023 e pelo item 10.2 do Edital do Chamamento Público nº 02/2024/SMUL. As pontuações de cada projeto por critério constam do Anexo a doc. 110570192. A ordem de recebimento das solicitações de subvenção consta da Planilha extraída da plataforma de inscrição e encartada a doc. 105244224.

As 12 (doze) Solicitações de Subvenção Econômica credenciadas no Chamamento Público nº 02/2024/SMUL, em ordem de priorização para a assinatura do Termo de Outorga, constam da Lista a seguir.

LISTA PARA ASSINATURA DO TERMO DE OUTORGA EM ORDEM DE PRIORIZAÇÃO

	PROTOCOLO	PROCESSO SEI	ENDEREÇO	NOME NA INSCRIÇÃO	INTERESSADO	CATEGORIA	PONTUAÇÃO	PERCENTUAL	VALOR DA SUBVENÇÃO
1º	SUBVENCAO2024.0022498264	6068.2024/0006372-3	Rua José Bonifácio, 237	Thiago Ferreira França	Projetech: Projetos Técnicos e Sociais	HIS 1	85	21.25 %	R\$ 3.363.074,44
2º	SUBVENCAO2024.0025672031	6068.2024/0006379-0	Av. São João, 588	Thaylle Ferreira do Nascimento	Associação Portal da Juta - 1º de Maio	HIS 1	80	20.00 %	R\$ 2.946.971,44
3º	SUBVENCAO2024.0011471068	6068.2024/0006378-2	Rua Santa Isabel, 181	SANTABEL EMPREENDIMENTOS LTDA	SANTABEL EMPREENDIMENTOS LTDA	R2v	65	16.25 %	R\$ 2.459.719,84
4º	SUBVENCAO2024.0003843151	6068.2024/0006401-0	Largo da Misericórdia, 20	SM02 - EDIFÍCIO TTL SPE LTDA	SM02 - EDIFÍCIO TTL SPE LTDA	R2v	60	15.00 %	R\$ 1.547.750,10
5º	SUBVENCAO2024.0011173871	6068.2024/0006373-1	Rua Marquês de Itu, 80	MI88 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	MI88 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA	R2v	55	13.75 %	R\$ 919.695,58
6º	SUBVENCAO2024.0005473079	6068.2024/0006377-4	Rua Sete de Abril, 261	ORGANIZACAO TOLEDO LARA LTDA	ORGANIZACAO TOLEDO LARA LTDA	R2v	55	13.75 %	R\$ 1.988.289,11
7º	SUBVENCAO2024.0006188828	6068.2024/0006384-7	Rua General Jardim, 32	CENTRAL CAPITAL SPE II LTDA	CENTRAL CAPITAL SPE II LTDA	R2v	55	13.75 %	R\$ 2.791.026,18
8º	SUBVENCAO2024.0001732924	6068.2024/0006390-1	Rua Álvares Penteado, 75	IRR CONSULTORIA E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA (pp)	Elza Lara Loeb	R2v	55	13.75 %	R\$ 1.206.037,94
9º	SUBVENCAO2024.0000896296	6068.2024/0006400-2	Rua do Tesouro, 47	IRR CONSULTORIA E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA (pp)	Celso Figueiredo Neto	R2v	55	13.75 %	R\$ 904.790,84
10º	SUBVENCAO2024.0026704552	6068.2024/0006380-4	Rua Sete de Abril, 338	LAF SETE DE ABRIL SPE LTDA	LAF SETE DE ABRIL SPE LTDA	R2v	55	13.75 %	R\$ 1.702.057,18
11º	SUBVENCAO2024.0028336508 SUBVENCAO2024.0027759111	6068.2024/0006403-7	Largo do Arouche, 337	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMENDADOR ARTIN KALAIGIAN	CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COMENDADOR ARTIN KALAIGIAN	R2v	55	13.75 %	R\$ 1.496.995,95
12º	SUBVENCAO2024.0000007871	6068.2024/0006394-4	Av. Brigadeiro Luís Antônio, 487	IRR CONSULTORIA E SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS LTDA (pp)	LRBO ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA	R2v	50	12.50 %	R\$ 2.093.636,38

Comissão Especial de Avaliação

Chamamento Público nº 02/2024/SMUL

Portaria SMUL nº 55/2024



Luiza Meuchi de Oliveira
Diretor de Projetos
Em 16/09/2024, às 16:56.



Luan Santana Bento Crespo
Arquiteto(a)
Em 16/09/2024, às 17:16.



Fabio Dias Brito
Assessor II
Em 16/09/2024, às 17:19.



Tatiana Robles Seferjan
Chefe de Gabinete
Em 16/09/2024, às 17:22.



Denise Falcão Pessoa
Arquiteto(a)
Em 16/09/2024, às 21:31.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **110569836** e o código CRC **F1A28CA2**.
