

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
Secretaria Municipal das Subprefeituras, Subprefeitura Lapa
caadesla@smsub.prefeitura.sp.gov.br 2024 a 2026

Ata da reunião ordinária do Conselho Regional do Meio Ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz da Subprefeitura da Lapa, realizada no dia 16 de abril de 2025.

Às 18h30 do dia 16 de abril de 2025, na Subprefeitura Lapa, Rua Guaicurus, 1000, foi iniciada reunião ordinária do CADES Lapa. Procedeu-se à verificação de presença, constatando-se a participação dos seguintes Conselheiras e Conselheiros:

Representantes da Sociedade Civil Titulares:

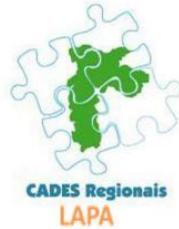
- Jupira Cauhy – **presente**
- Helena Magozo – **presente**
- Alexandra Swerts – **presente**
- Lígia Rocha – **presente**
- Néle de Azevedo – **presente**
- Caritas Basso – **presente**
- Olívia Gurjão – **presente**
- José Carlos Queiroz – **presente**

Representantes da Sociedade Civil Suplentes:

- Valdivia Passoni – **ausência justificada**
- Eduardo Mello – **ausência justificada**
- Alice Wey – ausente
- Umberto Sarti – ausente
- Eider Câmara – **presente**
- Steven Beggs – ausente
- Leandro Gomes – ausente
- Ana Paula Foroni – ausente

Representantes do poder público

- Presidente CADES Lapa, Subprefeito Paulo Telhada – ausente
- Subprefeitura Lapa – **presente**, Afonso Rennó
- Secretaria Verde e Meio Ambiente – **presente**, Cyra Malta
- Secretaria de Transportes – **ausência justificada**, Almir Santos de Matos
- Secretaria Assistência e Desenvolvimento Social – ausente
- Secretaria de Saúde – **ausência justificada**, Anna Valeria Ayres Camurça Pradal



Secretaria de Esportes – ausente

Também estavam presentes na reunião:

Ivan Leite Marimon (morador Leopoldina), Monica Lopes (Conselheira CPM), Antonio Pires (morador, Vila Anglo), Maria Ismeria Santos (moradora, Vila Anglo, CPM), Luciana Barros (Conselheira CPM), Ricardo Crispino (morador, Lapa), Marcia Reikdal (moradora).

Pauta

1 – Deliberação sobre a ata da reunião realizada em 19 de março de 2025.

Conselheira Coordenadora Adjunta Helena Magozo, pede a deliberação do conselho, que aprova por unanimidade dos presentes com direito a voto no momento da votação, a ata enviada com antecedência, totalizando com 10 votos favoráveis das/dos Conselheiras/os Jupira Cauhy, Helena Magozo, Alexandra Swerts, Ligia Rocha, Néle de Azevedo, Olivia Gurjão, José Carlos Queiroz, Eider Câmara, Afonso Rennó, Cyra Malta.

2 – Processos da Subprefeitura Lapa acompanhados pelo CADES Lapa:

2.1 – Conselheira Helena Magozo, Coordenadora Adjunta, informa que o processo de contratação de empresa para realizar manejo arbóreo para Subprefeitura Lapa ainda está suspenso, aguardando a decisão do Tribunal de Contas do Município, Processo TC/001028/2025.

2.2 Retorno da solicitação de Comitês de Usuárias/os de zeladores de praças, pelo Programa Operação Trabalho (POT) Praças Mais Cuidadas, da SMDET

Conselheira Jupira Cauhy informa que foi entregue ao Coordenador de Governo Local, no relatório do 2º Encontro de Comitês de Usuárias/os de Praças, a relação de Comitês interessados em ter zeladores de praças, pelo Programa Operação Trabalho (POT), consultando SMADS para indicação de atendidos em programas na região, acompanhados pelos Comitês de Usuárias/os, conforme solicitação.

3 – Gestão Participativa de Arborização (SVMA + Subprefeitura)

3.1 Resultado do chamamento de organizações da sociedade civil e munícipes inscritos para atuarem na gestão participativa da arborização do município de São Paulo

Conselheiras Helena Magozo e Jupira Cauhy informaram que no Diário Oficial da Cidade de 16 de abril de 2025, foram publicados os nomes dos munícipes e entidades cadastrados no chamamento, e os que escolheram a Subprefeitura Lapa são: Alberto Fernando A. Candido, Alice Imperatriz Ferreira, Betina Lerner, Carla Verissimo Imperador, Diana De Macedo Estay, Diogo Falchano Bardal, Eleonora Machado Trench, Fábio Pestana Bezerra, Isla Rivero Zouain, Kelly Hornos Casagrande, Ketty Fillens Oliveira Bueno Gurgel, Larissa Rodrigues Teixeira, Lawanda Aparecida Possani Ming, Letícia Neumann De Almeida, Lucas Gabriel De Souza Camacho, Mariana Vieira Pereira, Michele Teston Galvao, Roberto Sanchez, Rodrigo Prado Mulina, Sergio Brazolin, Steven Beggs, Tathiana Popak Maria, Vera de Carvalho Enderle; Fórum Verde Permanente de Praças, Parques e Áreas Verdes; Missão Arvorar; Associação de Engenheiros Agrônomos do Estado de São Paulo – AEASP,; Associação dos Moradores e Amigos de Perdizes – Amora Perdizes; Ideia Verde Paisagismo; Instituto Árvores Vivas Para Conservação e Cultura Ambiental.

4 – Programa de Metas 2025-2028, Plano Plurianual 2026-2029, Planos de Ação das Subprefeituras e Orçamento Cidadão 4.1 Preparar as contribuições do CADES Lapa

Conselheira Jupira Cauhy apresentou as datas informadas no portal Participe Mais para:

Orçamento Cidadão: 07/04 até 11/05 – Recepção de propostas, site Participe Mais, 12/05 até 01/06/2025 - Priorização das propostas pelos CPMs, 09/06 até 06/07/2025 - Análise de viabilidade, 21/07 até 08/08/2025 – Recursos, 18/08 até 15/09/2025 – Votação Popular, 01 a 31/10/2025 – Devolutivas; e do **Programa de Metas 2025-2028**, PPA e PAS 2026-2029: Para a Consulta Pública, contribuições pelo Participe+ de 07/04 a 11/05. As propostas ao Programa de Metas 2025-2028 também servem de base para o PPA 2026-2029 e subsidiam a elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras. Análise técnica das contribuições, Apresentação das devolutivas e das Versões Finais do Programa de Metas e dos Planos de Ação das Subprefeituras – 09/2025), Realização de Audiências na Câmara sobre o PPA e apresentação do documento final – 09/2025. Informa que a audiência Pública da Subprefeitura Lapa foi realizada no dia 14 de maio, no auditório da SubLapa. Mônica Lopes, Conselheira Participativa Municipal da Lapa informa que será realizada uma reunião extraordinária do CPM Lapa com a presença de um representante da Escola do Tribunal de Contas do Município, que fará uma apresentação sobre Orçamento Municipal e convida o CADES Lapa. Discorre que a coordenação do CPM Lapa entende que entre as diretrizes para priorizar propostas é olhar para os territórios negligenciados nas etapas anteriores, como os distritos Jaguará, Jaguaré e o território da Lapa de Baixo; assim como manter uma interlocução com o CADES Lapa e outros conselhos ativos no território, para aprofundar informações sobre as demandas. Conselheira Helena Magozo discorre que o CADES Lapa entende como muito relevante a articulação entre conselhos para contribuir democraticamente no processo do Orçamento Cidadão. Conselheira Alexandra Swerts discorre sobre experiências de atendimento de demandas da comunidade, que muitas vezes com valor não muito alto, qualifica espaços importantes de convívio, como praças; Conselheira Helena Magozo apresenta preocupação sobre destino de recursos para investimento e baixa capacidade da administração para manutenção; Conselheira Cyra Malta discorre sobre ecopontos. Seguiu-se uma troca de informações entre os participantes sobre demandas de ecopontos.

5 – Informes das atividades dos Grupos de Trabalho – GTs:

5.1 – GT de Regulamentação da Lei 16.212/15 sobre Gestão Participativa de Praças; Subgrupo Comitês de Usuários/as de Praças.

- Informe sobre a realização do 2º Encontro dos Comitês de Usuárias/os

Conselheira Jupira Cauhy apresentou um relato sobre o 2º Encontro de Comitês de Usuárias/os de Praças, realizado no dia 10 de abril de 2025, na Subprefeitura Lapa, pelo CADES Regional Lapa, GT Comitê de Usuárias/os de Praças, com avaliação muito positiva pelos integrantes dos comitês. Participaram Alexandra Swerts (Praça José Roberto Leite Penteado (representando), Praça Yoshimi Takahashi, Praça Nova Lapa), Eduardo Fiora (Praça Almir Ballestero, Praça Desembargador Whashington de Barros Monteiro), Eduardo Mello (Praça Dr. Octávio Perez Velasco), Isabel (Praça Irmãos Karmann), Jupira Cauhy (Praça Conde Francisco Matarazzo Jr., Praça Desembargador Washington de Barros Monteiro), Leticia Mattos (Praça Myriam de Barros Lima), Luciana Pazzini (Praça Cyla Remundini*), Maria Ester (Praça Dr. Vicente Tramonte Garcia), Maria Ismeria (Praça Dr. Vicente Tramonte Garcia), Rosa (Praça Irmãos Karmann), Roseli Morena Porto (Praça Irmãos Karmann), Vanessa Matarazzo (Praça

Ana Maria Poppovic) Praça da Colina, Praça Conde Francisco Matarazzo Jr.), Vera Enderle (Praça Casa da Colina, Praça Ana Maria Poppovic). Destaca a importância da participação de Luciano Oliveira (Coordenador de Governo Local da Subprefeitura Lapa) e Afonso Rennó (Coordenador do CADES Lapa, pela Subprefeitura Lapa). O relatório detalhado do encontro está anexo a esta ata.

- Andamento das obras de revitalização das praças. Conselheira Alexandra Swerts, apresentou o andamento das obras na Praça Cyla Remundini; Conselheira Jupira Cauhy sobre a Praça Conde Francisco Matarazzo Jr., sendo que o contrato de ambas as praças receberam aditivo de prazo.

5.2 – GT Gestão Integrada de Resíduos Sólidos

Conselheira Alexandra Swerts informou que a LOGA tem previsão de implantar um transbordo no Jaguaré na Av. Gonçalo Madeira e que moradores do Jaguaré visitaram a estação de transbordo Ponte Pequena para conhecer e avaliar todo o processo.

Conselheira Helena Magozo informou que a ENEL já iniciou a instalação da rede elétrica no local onde será o novo pátio de compostagem, com previsão de conclusão até início de maio de 2025. Propôs agendar uma nova visita ao local, em data a ser agendada com as/os conselheiras/os do CADES Lapa e CPM Lapa.

Conselheira Alexandra Swerts informou que foi registrada na plataforma Participe Mais, para o Orçamento Cidadão 2025, proposta de implantação de um centro de educação ambiental para o novo Pátio de Compostagem.

5.3 – GT Arborização e Águas; Subgrupo Bacia Tiburtino/Curtume; Subgrupo Estudo e Projeto Integrado Rua Sepetiba.

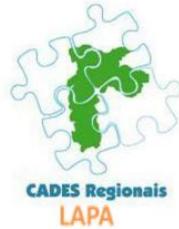
Conselheiras Lígia Rocha e Helena Magozo informaram que no dia 14 de abril de 2025, foi realizada na Secretaria do Verde (SVMA), uma reunião do Projeto Integrado da Rua Sepetiba, com a participação de Wellington Tohoru Nagano (diretor), Maíra Fernandes e Renata Wang, da Divisão de Projetos Urbanos/SVMA; Helena Magozo, Lígia Rocha, Steven Beggs, Lara Freitas, Cyra Malta pelo GT do CADES Lapa e Almir Matos, pela CET; e que os encaminhamentos da reunião foram: *Elaborar um Termo de Cooperação entre SVMA, Subprefeitura da Lapa, CET e CADES Lapa. O arquiteto Wellington encaminhará Termo de Cooperação anterior de SVMA/DPU para ser avaliado e revisto pelo CADES Lapa e incluído para prosseguimento e assinatura das partes interessadas dentro do processo SEI, já instaurado. Colocase à disposição para reunião com a Subprefeitura Lapa ou outro ator, no momento oportuno.*

Conselheira Olivia Gurião informa que o projeto de arborização de Perdizes, iniciado pela Secretaria do Verde, a partir de mapeamento realizado pela Associação de Moradores de Perdizes (AMORA), será novamente enviado para a Subprefeitura Lapa, com a indicação do que deve ser realizado. Conselheira Cyra Malta orienta a abertura de processo SEI pela SVMA, para ser encaminhado para a Subprefeitura Lapa. Esse projeto será acompanhado pelo GT de Arborização e Águas.

6 – Informes gerais

6.1 Conselhos Gestores de Parques

O processo para eleição dos novos integrantes dos Conselhos Gestores dos Parques Municipais está aberto, com a inscrições de candidaturas representantes sociedade civil de 10 de março a 25 de abril de 2025 e votação online segmentos Freqüentadores, Movimentos, Instituições e Entidades de 09 a 15 de junho de 2025. Os parques que estão no perímetro da Subprefeitura Lapa são Parque Municipal Jardim



das Perdizes (Barra Funda) Parque Municipal Zilda Natel (Perdizes), Parque Municipal Leopoldina – Orlando Villas-Boas (Leopoldina), Parque Municipal Vila dos Remédios (Jaguara), Parque Municipal Ecológico de Campo Cerrado – Dr. Alfred Usteri (Jaguaré).

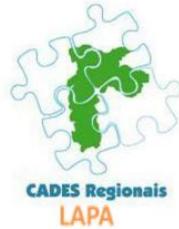
6.2 Movimentos em defesa do Bosque do Alto da Lapa (Salesianos) e da área verde da Rua Sebastião Cortes.

Sobre o **Bosque do Alto da Lapa (Salesianos)**, Conselheira Jupira Cauhy informou que a Promotoria de Justiça de Meio Ambiente do Ministério Público do Estado de São Paulo requereu (i) O prosseguimento da Ação Civil Pública para análise do mérito, com o objetivo de garantir a preservação e conservação do meio ambiente; (ii) A confirmação da necessidade de análise judicial quanto à legalidade de qualquer intervenção na vegetação existente, independentemente da expedição do Alvará de Aprovação de Edificação Nova; (iii) Que seja determinada a necessidade de comprovação da obtenção das devidas licenças ambientais, em especial da SVMA, para qualquer supressão de vegetação na área em questão, sob pena de responsabilização; (iv) A manutenção dos pedidos formulados na petição inicial, visando a integral proteção do meio ambiente. Sobre a **área verde da Rua Sebastião Cortes**, foram dados informes sobre ato de apoio. Conselheira Alexandra Swerts está responsável pela redação de manifestação do CADES Lapa, em apoio à defesa da área verde.

6.3 Evento Praças da Cultura

A Secretaria Municipal de Cultura (SMC) vai realizar eventos nos dias 19 (sábado) e 20 (domingo) de abril de 2025, das 11 às 17h, nas Praças Cornélia (Lapa), Irmãos Karmann (Perdizes) e Giovani Montagna (Jaguaré).

A reunião foi encerrada às 20h45



2º Encontro dos Comitês de Usuárias/os de Praças do perímetro da Subprefeitura Lapa

Dia 10 de abril de 2025, quinta-feira

Das 18h30 às 20h30

Auditório da Subprefeitura Lapa

Organização – CADES Lapa, Subgrupo Comitês de Usuárias/os de Praças.

Programação, 18h30 – 20h30

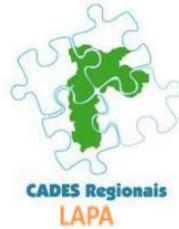
- ✓ Acolhimento – café e preencher cartelas
- ✓ Apresentação dos participantes (Nome, Distrito, Praça, Expectativa sobre o encontro)
- ✓ Objetivos do nosso encontro:
 - Nos conhecermos; Conhecer as especificidades de cada Praça e o trabalho de cada comitê;
 - Compartilhar os problemas e as sugestões, para encaminharmos com os responsáveis da Sub Lapa.
- ✓ Apresentação de cada Comitê de Usuárias/os, abordando informações sobre as praças
- ✓ Identificar questões comuns e questões específicas; propostas comuns e propostas específicas e encaminhamentos
- ✓ Avaliação e encerramento

Participantes

- ✓ Alexandra Swerts (Praça José Roberto Leite Penteado (representando), Praça Yoshimi Takahashi, Praça Nova Lapa)
- ✓ Eduardo Fiora (Praça Almir Balestero, Praça Desembargador Whashington de Barros Monteiro),
- ✓ Eduardo Mello (Praça Dr. Octávio Perez Velasco)
- ✓ Isabel Cotovio (Praça Irmãos Karmann)
- ✓ Jupira Cauhy (Praça Conde Francisco Matarazzo Jr., Praça Desembargador Washington de Barros Monteiro)
- ✓ Leticia Mattos (Praça Myriam de Barros Lima)
- ✓ Luciana Pazzini (Praça Cyla Remundini*)
- ✓ Maria Ester (Praça Dr. Vicente Tramonte Garcia)
- ✓ Maria Ismeria (Praça Dr. Vicente Tramonte Garcia)
- ✓ Rosa Vieira (Praça Irmãos Karmann)
- ✓ Roseli Porto (Praça Irmãos Karmann)
- ✓ Vanessa Matarazzo (Praça Ana Maria Popovic, Praça da Colina, Praça Conde Francisco Matarazzo Jr.)
- ✓ Vera Enderle (Praça Casa da Colina, Praça Ana Maria Popovic)
- ✓ Luciano Oliveira (Coordenador de Governo Local da Subprefeitura Lapa)
- ✓ Afonso Rennó (Coordenador do CADES Lapa, pela Subprefeitura Lapa)

Expectativas dos participantes para o 2º Encontro:

Conhecer comitês, alinhar objetivos e demandas, fortalecer relacionamento verde com a Subprefeitura Lapa; Fortalecer ativismo verde; Alinhamento de práticas e políticas públicas; Conhecer o Comitê da Praça Irmãos Karmann; Fortalecer a gestão participativa de praças; Trocar experiências; Conhecer melhor os comitês; Identificar necessidades e problemas comuns; fortalecer as reivindicações junto aos órgãos municipais; Trocar experiências; ver pontos comuns; propor plano de ação para aproximação com a Subprefeitura Lapa; Exposição de ideias e propostas



Comitês representados:

Distrito Barra Funda

Praça Desembargador Washington de Barros Monteiro, Praça Conde Francisco Matarazzo Junior

Distrito Perdizes

Praça Myriam de Barros Lima, Praça Irmãos Karmann, Praça Ana Maria Poppovic, Praça Casa da Colina

Distrito Lapa

Praça José Roberto Leite Penteado, Praça Octávio Perez Velasco, Praça Dr. Vicente Tramonte Garcia*

Distrito Leopoldina

Praça Nova Lapa, Praça Yoshimi Takahashi, Praça Almir Ballestero, Praça Cyla Remundini*

Lei 16.212/2015 – Gestão Participativa de Praças

Instrumentos de gestão participativa de praças previstos na Lei:

- Comitê de Usuárias/os de Praças
- Cadastro de Praças
- Consulta Pública

O Conselho Regional de Meio ambiente, Desenvolvimento Sustentável e Cultura de Paz – CADES Lapa conta com um Grupo de Trabalho sobre a Regulamentação da Lei 16.212/15 e um subgrupo Comitê de Usuárias/os de Praças.

Praças do perímetro da Subprefeitura Lapa com Comitês de Usuárias/os constituídos

1. Praça Almir Ballestero
2. Praça Amadeu Decome
3. Praça Ana Maria Poppovic
4. Praça Antonio Resk
5. Praça Casa da Colina
6. Praça Claudino Cesar
7. Praça Conde Francisco Matarazzo Junior
8. Praça Cornélia
9. Praça Desembargador Washington de Barros Monteiro
10. Praça Geovane Montagna
11. Praça Homero Silva/Nascente
12. Praça Irmãos Karmann
13. Praça João Eloi
14. Praça José Roberto Leite Penteado
15. Praça Myriam de Barros Lima
16. Praça Nossa Senhora do Carmo
17. Praça Nova Lapa
18. Praça Octávio Perez Velasco
19. Praça Orlando Zanfalice Júnior
20. Praça Paulo Schiesari
21. Praça Rio dos Campos
22. Praça São Crispin
23. Praça Wendel Wilkie

24. Praça Yoshimi Takahashi

1º Encontro de Comitês de Usuárias/os de Praças

Realizado em 07 de março de 2022 e contou com a presença de 23 pessoas, representando 23 praças.

DEMANDAS COMUNS A TODOS OS COMITÊS PRESENTES NO ENCONTRO Estreitar a relação da Subprefeitura com os Comitês de Usuárias/os

- As informações sobre os Comitês de Usuárias/os de Praças (Praças, participantes e contatos) já foram enviadas para Subprefeito, Chefe de Gabinete, Coordenador de Governo Local e Coordenador de Projetos e Obras.
- Informar previamente os Comitês de Usuárias/os de Praças dos serviços que serão executados nas respectivas praças
- Desenvolver programação de zeladoria e manutenção das praças (arbórea, jardinagem, mobiliário, civil) consultando os comitês de usuárias/os sobre as especificações de cada praça
- Orientar as equipes de manutenção para o cuidado com a vegetação e cobertura do solo, durante o serviço de capinação.

Manter programação de áreas ajardinadas

- Corte de grama, limpeza manual de piso intertravado, manutenção das áreas ajardinadas, cobertura de solo com triturados e reposição de composto nos canteiros.

Manter programação de zeladoria

- Varrição de áreas calçadas, coleta de lixo, coleta das papeleiras, lavagem
- Maior periodicidade na limpeza interna e externa

Manter plano e programação de manejo arbóreo

- Poda de manutenção, plantio, avaliação e remoção, se necessário.

Mobiliário equipamento

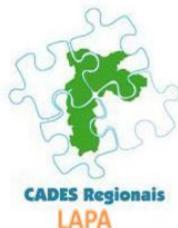
- Manter programação de manutenção de brinquedos, equipamentos de ginástica, ATI, tabelas, traves, alambrados, lixeiras etc.
- Instalar mobiliário de acordo com a demanda apresentada pelos Comitês

Mobiliário civil

- Realizar manutenção de piso, muretas, mesinhas, bancos etc.
- Instalar mobiliário de acordo com a demanda apresentada pelos Comitês

Zeladoria da Praça – POT

- Manter zelador(a) de praças pelo Programa Operação Trabalho (POT) – “Praças mais cuidadas”, consultando SMADS para indicar pessoas atendidas em programas na região, acompanhados pelos Comitês de - Usuárias/os, conforme solicitação.
- Ter zelador de praça compartilhado - POT compartilhado



Iluminação das praças (Ilumina SP)

- Manter contato com Ilumina SP para avaliar a iluminação implantada nas praças, e atendimento de demanda de ampliação e manutenção

[Comitês que solicitaram projeto de Iluminação da Ilumina SP: Praça Conde Francisco Matarazzo Jr., Praça Tramonte Garcia, Praça Ana Maria Poppovic, Praça Sen. José Roberto Leite Penteado.](#)

Educação ambiental

- Manter informativos em placas, redes sociais e outros sobre cuidados e procedimentos de uso responsável e sustentável das praças (limpeza, orientação sobre descarte correto de resíduos etc.)

Parcão

- Realizar manutenção dos existentes e instalação de novos, conforme solicitação dos Comitês
Manter informativos sobre orientação para a presença de cachorros na praça e no parcão (guia, convivência, limpeza etc.)

Segurança e acesso (parceria com CET)

- Desenvolver programa de segurança e avaliação de segurança nos acessos às praças, sinalização das travessias, esquinas
- Implantar alargamento de calçada ocupando vagas em áreas comprometidas com as raízes de árvores
- Rever acessibilidade das calçadas (verificar e ajustar conflitos postes, placas, papeleiras, canteiros)
- Criar jardins de chuva e áreas verdes em rotatórias, vagas de carro, sinalizações de chão fixas
- Alargar calçada e criar jardim de chuva e plantio de árvore
- Implantar sinalização de trânsito e demarcação de faixas de travessia (Caminho Seguro da Criança no Bairro/ Rota Escolar Segura)

Rondas de segurança (parceria com GCM)

- Manter rondas preventivas da GCM, especialmente durante a noite

DEMANDAS ESPECIFICAS DOS COMITÊS PRESENTES NO ENCONTRO

DISTRITO BARRA FUNDA

Praça Conde Francisco Matarazzo Jr.

Contato – Jupira Cauhy, 99184-2913

- Manter a limpeza semanal com jato de água e coleta de resíduos na Praça CdeFMatarazzoJr Ter zelador(a) pelo Programa Operação Trabalho (POT).
- Orientar as equipes de manutenção para o cuidado com a vegetação e cobertura do solo, durante o serviço de capinação.
- Desenvolver programação de zeladoria e manutenção das praças (arbórea, jardinagem, mobiliário, civil) consultando os comitês de usuárias/os sobre as especificidades de cada praça
- Revisar a instalação de iluminação, rebaixar postes, fiação subterrânea (Ilumina SP).
- Identificar quem acessa as câmeras que foram instaladas na praça.
- Rigor da Subprefeitura Lapa na fiscalização do uso indevido da Praça CdeFMatarazzoJr, especialmente em períodos de shows na Arena Allianz Parque.
- Buscar a parceria da GCM no cuidado da praça; maior frequência de rondas noturnas na Praça CdeFMatarazzoJr

- Estreitar a relação da Subprefeitura com os Comitês de Usuários/os.
- Praticar o uso responsável dos recursos públicos pela Subprefeitura.
- A Subprefeitura desempenhar suas atribuições para aliviar a carga dos Comitês de Usuários/os, que estão sobrecarregados.

Praça Desembargador Whashington de Barros

- Manter o Comitê informado sobre o contrato de cessão de uso.

DISTRITO PERDIZES

Praça Ana Maria Poppovic

- Manter zeladoria geral com maior frequência,
- Instalar mais lixeiras nos dois espaços,
- Fazer manutenção nos equipamentos de ginástica,
- Fazer manutenção da quadra: alambrado, gol e tabelas de basquete,
- Fazer manutenção no concreto da pista multimodal,
- Retirar lixo e entulho, a praça virou ponto de descarte de lixo.
- Fazer poda das árvores e paisagismo interno
- Fazer poda das árvores da calçada de toda extensão da praça
- Retirar resto de árvore que caiu em tempestade em 7 de janeiro de 2025 e os restos permanecem no fundo da quadra

Cachorródromo:

- Retirar os equipamentos de Agility que estão quebrados e não são utilizados,
- Colocar o portão de segurança interno que caiu e estão improvisando com uma grade alta para os cachorros não escaparem,
- Fazer poda no alambrado lindeiro à calçada e nas árvores e arbustos da calçada, que atrapalham demais a visualização no ponto de ônibus, utilizado principalmente pelas crianças, funcionários e professores da escola municipal.
- Fazer poda de abertura para iluminação pública da praça e calçada

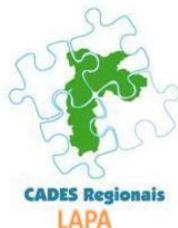
Praça Casa da Colina

- Manter zeladoria geral com maior frequência,
- Instalar lixeiras, não tem nenhuma
- Retirar lixo e entulho, a praça virou ponto de descarte de lixo.
- Fazer poda das árvores e retirada dos arbustos que servem para esconder o descarte ilegal de entulho
- Potencial para instalação de mesa de concreto com banquinhos na parte próxima à esquina da R. Olavo Freire X R. Tefé, para servir de local de descanso e refeição dos funcionários das empresas das imediações
- Seria interessante a implantação de canteiro de flores na calçada, no local onde havia antes uma seringueira que teve que ser retirada

- A Praça tem uma pessoa interessada em fazer a “adoção” e já está dando andamento nos trâmites

Praça Myriam de Barros

- Substituir o alambrado de proteção
- Revitalizar a quadra



- Conter erosão do morro
- Colocar lixeiras novas
- Instalar ponto de água
- Formalização do Comitê enfrenta dificuldades impostas pela própria subprefeitura, em razão da interpretação do texto legal da Lei 16.212.

Praça Irmãos Karmann

- Manter comunicação com Comitê da Praça
- Realizar a limpeza e lavagem da praça
- Realizar manutenção do paisagismo
- Realizar manutenção dos aparelhos de ginástica
- Realizar manutenção dos brinquedos
- Recolher com frequência o lixo nas lixeiras

DISTRITO LAPA

Praça Dr. Octávio Perez Velasco

- Manter manutenção periódica e rápida de equipamentos e brinquedos
- Manter Plano de manejo arbóreo

Maior periodicidade na limpeza interna e externa

- Desenvolver campanha de educação ambiental, é possível encontrar dejetos de animais em área de brinquedos e passeio e Usuários deixam lixo após uso, embalagens e garrafas
- Reativar a Biblioteca Cecília Meireles para uso dos moradores

Praça José Roberto Leite Penteado

- Instalar área cercada para cães
- Instalar mobiliário – bancos, mesas (conversa com a comunidade para avaliação segurança)
- Restaurar o coreto Orlando Villas-Bôas
- Implantar iluminação no bosque no canto da praça

Praça Dr. Vicente Tramonte Garcia

Contato – Maria Ismeria, 97971-2033

- Projeto de iluminação

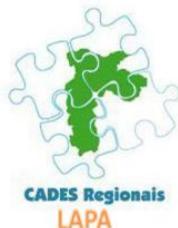
DISTRITO LEOPOLDINA

Praça Nova Lapa

- Alargar calçada e criar jardim de chuva e plantio de árvore (CET)
- Implantar sinalização de trânsito e demarcação de faixas de travessia (Caminho Seguro da Criança no Bairro/ Rota Escolar Segura CET)
- Realizar Plantio de árvores (subbosque)
- Manter manutenção de remoção manual de vegetação em piso intertravado
- Ter zelador de praça compartilhado – POT compartilhado

Praça Yoshimi Takahashi

- Implantar sinalização de trânsito e demarcação de faixas de travessia (Caminho Seguro da Criança no Bairro/ Rota Escolar Segura, CET)



- Manter Poda de manutenção das árvores

Praça Cyla Remundini

- Implantar sinalização de trânsito e demarcação de faixas de travessia (Caminho Seguro da Criança no Bairro/ Rota Escolar Segura, CET)
- Adequar e ampliar a iluminação para pista de caminhada da praça
- Manter Plano de poda e manutenção arbórea
- Implantar paisagismo
- Ter zelador de praça compartilhado - POT compartilhado

Praça Almir Ballestero

- Instalar brinquedos infantis – novos e realizar manutenção dos antigos
- Realizar a Manutenção da ATI
- Manter Poda de manutenção e limpeza das árvores
- Ter zelador de praça compartilhado - POT compartilhado

ANEXO

- ✓ PPT com as apresentações dos Comitês de Usuárias/os de Praças, presentes no 2º Encontro.
- ✓ Relação dos 24 Comitês de Usuárias/os de Praças, com contatos.

Relatório elaborado por Jupira Cauhy, Conselheira CADES Lapa – GT Regulamentação da Lei 16.212/15 e subgrupo Comitê de Usuárias/os de Praças.

Comitês de Usuárias/os de Praças da Subprefeitura Lapa (atualização em 23/04/2025)
Lei 16.212/2015 – Gestão Participativa de Praças
CADES Regional Lapa

DISTRITO BARRA FUNDA

1) Praça Conde Francisco Matarazzo Junior

- Endereço: Rua Higino Pelegrini, Rua Barão de Tefé, Rua Padre Antônio Tomas e Avenida Francisco Matarazzo, Água Branca – Distrito Barra Funda
- Processo SEI: 6044.2019/0002018-8
- Publicação no Diário Oficial: 12/11/2019, página 14
- Comitê: Jupira Cauhy, Ilma S. Pinho, Caritas Basso, Marli Meletti, Vanessa Matarazzo

2) Praça Desembargador Washington de Barros Monteiro

- Endereço: Rua Carlos Machado, Água Branca – Distrito Barra Funda
- Processo SEI: 6044.2023/0002704-0
- Publicação no Diário Oficial: 11/12/2024
- Comitê: Jupira Cauhy, Eduardo Fiora, Marli Meletti, Caio Boucinhas, Ilma Pinho

3) Praça Orlando Zanfelicé Júnior

- Endereço: Avenida Thomas Edson – Distrito Barra Funda
- Processo SEI: 6044.2021/0000308-2
- Publicação no Diário Oficial: 23/02/2021, página 8
- Comitê: Camila Ferraz, Ana Carolina Cassola, Vivian Karina Oliveira de Souza Dantas, Carla Szanto Rodrigues

DISTRITO PERDIZES

4) Praça Ana Maria Poppovic

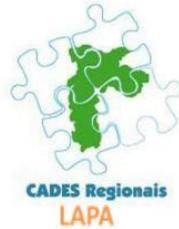
- Endereço: Avenida Paulo VI – Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2018/0001481-0
- Publicação no Diário Oficial: 31/08/2018, página 07
- Comitê: Vanessa Matarazzo, Vera de Carvalho Enderle, Rodrigo Mauro, Rosicle Rúbens de Hollaender, Rafael das Neves Estudino

5) Praça Antonio Resk

- Endereço: Rua Rifaina, 300 – Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2019/0006422-3
- Publicação no Diário Oficial: 12/11/2019, página 14
- Comitê: Carolina Mariela Tarrío, Carolina Pastorin Castineira, Ricardo Ferraz de Almeida, Raimundo Paiva Nóbrega

6) Praça Casa da Colina

- Endereço: Rua Tefé, Rua Otávio Freire, Rua Tácito de Almeida – Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2018/0001482-8
- Publicação no Diário Oficial: 31/08/2018, página 7



- Comitê: Vanessa Matarazzo, Vera de Carvalho Enderle, Rodrigo Mauro, Rosicle Rúbens de Hollaender, Rafael das Neves Estudino

7) Praça Homero Silva/Nascente

- Endereço: Rua Dr. Paulo Vieira – Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2019/0003858-3
- Publicação no Diário Oficial: 18/08/2021, página 7
- Comitê: Anna Werena Williams, Arlene Bittencourt Saboia, Christopher Mack, Daniel Rodriguez Caballero, Henrique Augusto Schafer, Leticia Rita Souza Reis e Luciana Cury.

8) Praça Irmãos Karmann

- Endereço: Avenida Sumaré, Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2024/0012265-6
- Publicação no Diário Oficial: 23/04/2025
- Comitê: Roseli Morena Porto, Rosa Maria Tedeschi Vieira, Heloisa Casagrande, Ana Carolina Rego, Antonio Fernando Duarte, José Roberto de Freitas

9) Praça João Eloi

- Endereço: Rua Jamil Safady – Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2023/0005910-3
- Publicação no Diário Oficial: 11/12/2024
- Comitê: Mariana Dupas, Milton Dines, Simone Araújo, Daniel Grilli

10) Praça Myriam de Barros Lima

- Endereço: Rua Maria Vidal e Rua Miguel Cabrera – Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2025/0001123-6
- Publicação no Diário Oficial:
- Comitê: Letícia Candida de Mattos, Luiz Bueno Beznos, Mariana Vieira Pereira, Ana Himmelstein Capelhuchnik, Bruna Magalhães Carvalho, Cristina Eira Velha, André Saito Casagrande, Heloisa Helena Baptistella Casagrande, Bruno Almeida de Souza, Marcio Santos de Lacerda Soares, Christiane Sório da Motta de Lacerda Soares

11) Praça Wendel Wilkie

- Endereço: Rua Gustavo Teixeira – Distrito Perdizes
- Processo SEI: 6044.2022/0000860-4
- Publicação no Diário Oficial: 14/12/2023, página 90
- Comitê: Mariana Ferraz Kastrup, João Luiz Fachini, Maria Aparecida Junqueira da Silva, Maria Luisa Giarolide Oliveira Barreto, Paulo Breinis, Quil Dulci Alves Vilela Pimentel, Shendel Schinchvarger

DISTRITO LAPA

12) Praça Amadeu Decome

- Endereço: Rua Sepetiba, 1367 – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2019/0004642-0
- Publicação no Diário Oficial: 10/10/2019, página 10

- Comitê: Carolina Tarrío, Steven Beggs, Ricardo Ferraz de Almeida, Raimundo Paiva Nóbrega, Luis Eduardo Alves Câmara

13) Praça Claudino Cesar

- Endereço: Rua Maria Khiel e Rua Bento de Abreu – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2021/0005358-6
- Publicação no Diário Oficial: 25/09/2021, página 7
- Comitê: Mariana Dupas, Clarissa Knoll, Marina Vanzolini, Thais Gurgel, Daniel Grilli

14) Praça Cornélia

- Endereço: Rua Clélia – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2019/0007233-1
- Publicação no Diário Oficial: 07/02/2020, página 12
- Comitê: Katia Braga, José Eduardo Previdelli Ribeiro, Maria Iolanda Caputo Ferreira, Rodolfo Schimidt Ori, Ieda Aparecida Lima, Luiz Hoppers, Marly Goes de Almeida Nery, Ronivon Nascimento dos Santos, Salvador Cunha Filho

15) Praça José Roberto Leite Penteado

- Endereço: Rua Brigadeiro Gavião Peixoto – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2020/0005347-9
- Publicação no Diário Oficial:
- Comitê: Rosa Maria Azevedo de Souza Marques, Daniela Campos Lourenço Zuccolotto, Silvia Regina Orsini, Marina Fieta Orsini

16) Praça Nossa Senhora do Carmo

- Endereço: Avenida Pompeia – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2020/0005091-7
- Publicação no Diário Oficial: 01/12/2020, página 7
- Comitê: Henrique Schafer, Tatiana Schunck, Christofer Macki, Anna Werena Williams, Sonia Regina Alves Tagliari, Bruno Cavalcanti Alencar Coelho

17) Praça Octávio Perez Velasco

- Endereço: Rua Araçatuba – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2024/0001866-2
- Publicação no Diário Oficial: 17/12/2024
- Comitê: Monica dos Santos, Theo Craveiro, Ana Loureiro, Flordinice Pinheiro, Eduardo Mello, Eduardo Neder

18) Praça Paulo Schiesari

- Endereço: Rua Antônio Gonçalves da Cruz – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2019/0004643-8
- Publicação no Diário Oficial: 12/11/2019, página 14
- Comitê: Carolina Tarrío, Carolina Pastorin Castineira, Ricardo Ferraz de Almeida, Raimundo Paiva Nóbrega

19) Praça Rio dos Campos

- Endereço: Rua Gonzaga Duque – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2021/0002070-0
- Publicação no Diário Oficial: 26 de maio de 2021, página 66
- Comitê: Phydya de Athayde, Henrique Rosa Varella, Camila de Godoy Justo, Auriluz Pires Siqueira, Gabriela Toledo Arruda, Tatiana Cardoso de Melo e Maria Crispim de Oliveira

20) Praça São Crispin

- Endereço: Rua Ponta Porã – Distrito Lapa
- Processo SEI: 6044.2023/0002253-6
- Publicação no Diário Oficial: 11/12/2024
- Comitê: Marcelo Schapochnick, Regina Celia Ferreira, Flordinice Pinheiro, Adivanildo do Nascimento

DISTRITO LEOPOLDINA

21) Praça Nova Lapa

- Endereço: Rua Maria Augusta Tomas – Distrito Leopoldina
- Processo SEI: 6044.2020/0005345-2
- Publicação no Diário Oficial: 09/01/2021, página 7
- Comitê: Alexandra Swerts, Ademar Hakuo Ushima, Deborah Marcondes Godofredo, Maria Isabel Cotovio, Sandro Merida, Wilson Silva, Fabio Rodrigues Vaz de Oliveira Franco

22) Praça Almir Ballestero

- Endereço: R. Carlos Weber, 1709-1601 – Distrito Leopoldina
- Processo SEI: 6044.2023/0009438-3
- Publicação no Diário Oficial: 11/12/2024
- Comitê: Debora Marcondes Godofredo, Luis Antônio Giron, Sandro Merida Domingues, Alexandra Swerts, Eduardo Fiora

23) Praça Yoshimi Takahashi

- Endereço: Rua Maria Augusta Thomaz e Rua Bergson – Distrito Leopoldina
- Processo SEI: 6044.2020/0005349-5
- Publicação no Diário Oficial: 09/01/2021, página 7
- Comitê: Alexandra Swerts, Ademar Hakuo Ushima, Deborah Marcondes Godofredo, Maria Isabel Cotovio, Sandro Merida Domingues, Wilson Silva

DISTRITO JAGUARÉ

24) Praça Giovanni Montagna

- Endereço: Rua Eugênio Pinto Moreira e Av Antônio de Souza Noschese, Parque Continental – Distrito Jaguaré
- Processo SEI: 6044.2022/0000474-9
- Publicação no Diário Oficial: 15/02/2022, página 10