



INSTITUTO SOCIAL DALVA RANGEL

PLANO DE APLICAÇÃO DOS RECURSOS DA PARCERIA

1. Descrição de receitas expressa pelo valor do convênio

1.1. Valor mensal incluindo aluguel e IPTU, quando for o caso: **R\$ 200.283,03** (duzentos mil, duzentos e oitenta e três reais e três centavos).

1.2. Valor Anual ou do período: **R\$ 474.003,17** (quatrocentos e setenta e quatro mil, três reais e dezessete centavos)

1.3. Valor Total da Parceria: **R\$ 12.016.981,8** (doze milhões, dezesseis mil, novecentos e oitenta e um reais e oitenta centavos)

2. Descrição de despesas dos custos diretos e indiretos

PREVISÃO DE RECEITAS E DESPESAS - PRD

SAS	Ermelino Matarazzo
NOME DA OSC	Instituto Social Dalva Rangel
NOME FANTASIA	Centro de Acolhida CARLOS CHAGAS
TIPOLOGIA	Centro de Acolhida às Pessoas em Situação de Rua
EDITAL	128/SMADS/2025
Nº PROCESSO DE CELEBRAÇÃO	6024.2025/0010863-0
Nº TERMO DE COLABORAÇÃO	-

OSC SEM ISENÇÃO COTA PATRONAL	X
OSC COM ISENÇÃO COTA PATRONAL	
OSC COM ISENÇÃO COTA PATRONAL E PIS	

RECEITAS

VALOR MENSAL DE REPASSE	R\$ 190.283,03
-------------------------	-----------------------

CNPJ: 16.651.882/0001-95

RUA GRAXAIM, Nº 185 CASA B, CIDADE ANTONIO ESTEVÃO DE CARVALHO- SÃO PAULO/SP, CEP: 08223-050

TEL: 94176-3926/9 8302-7581- EMAIL: isdradm@gmail.com



INSTITUTO SOCIAL DALVA RANGEL

VALOR DE IPTU	R\$ 1.090,42
VALOR DE ALUGUEL	R\$ 8.909,58
TOTAL DO REPASSE MENSAL	R\$ 200.283,03

CONTRAPARTIDAS

TIPO	VALOR
Valor de Contrapartida em BENS	R\$ 0,00
Valor de Contrapartida em SERVIÇOS	R\$ 0,00
Valor de Contrapartida em RECURSOS FINANCEIROS	R\$ 3.570,42

DESPESAS

ITENS DE DESPESAS (LDO)	MROSC		TOTAL
	CUSTO DIRETO	CUSTO INDIRETO	
Remuneração de pessoa e Encargos Relacionados	R\$ 144.769,22	R\$ 0,00	R\$ 144.769,22
Outras Despesas (incluir valor mensal de IPTU)	R\$ 45.086,23	R\$ 1.518,00	R\$ 46.604,23
VALOR MENSAL	R\$ 189.855,45	R\$ 1.518,00	R\$ 191.373,45
Aluguel de imóvel	R\$ 8.909,58	R\$ 0,00	R\$ 8.909,58
TOTAL MENSAL DE DESPESA	R\$ 198.765,03	R\$ 1.518,00	R\$ 200.283,03

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

Previsão das Despesas por Custos

CUSTOS DIRETOS	CODIGO	DESCREVER OS ITENS PREVISTOS NA TIPOLOGIA	VALOR ESTIMADO
	1. Remuneração de Pessoas e Encargos Relacionados		
	RE	1.1. Remuneração de recursos humanos	R\$ 90.473,01

CNPJ: 16.651.882/0001-95

RUA GRAXAIM, Nº 185 CASA B, CIDADE ANTONIO ESTEVÃO DE CARVALHO- SÃO PAULO/SP, CEP: 08223-050
TEL: 94176-3926/9 8302-7581- EMAIL: isdradm@gmail.com



INSTITUTO SOCIAL DALVA RANGEL

RE	1.3. Encargos sociais e trabalhistas dos recursos humanos	R\$ 34.289,27
RE	1.4. Despesas obrigatórias por força de lei ou acordo ou convenção coletiva de trabalho	R\$ 491,91
RE	1.5. Fundo provisionado	R\$ 19.515,03
RE	2. Outras Despesas	
OD	2.3. Alimentação para os usuários DIA-ALMOÇO	R\$ 10.071,60
	2.3. Alimentação para os usuários NOITE-JANTAR+CAFÉ DA MANHÃ	R\$ 15.978,40
	3.1. Material para o trabalho socioeducativo e pedagógico Dia	R\$ 351,12
OD	3.1. Material para o trabalho socioeducativo e pedagógico Noite	R\$ 236,04
OD	4.3. Aquisição de bens permanentes, incluindo frete para entregas	R\$ 300,00
OD	4.5. Material de escritório e expediente	R\$ 250,00
OD	4.6. Material de higiene e limpeza	R\$ 2.852,50
OD	4.7. Manutenção e reforma do imóvel	R\$ 300,90
OD	4.4. Manutenção e reparo dos bens permanentes	R\$ 194,25
OD	4.8. Despesas com concessionárias de serviços, tais como água, luz, telefonia, internet e televisão a cabo	R\$ 9.501,24
OD	5.1. Despesas com itens de segurança: câmeras, monitoramento, alarmes, aplicativos, empresas de segurança e demais despesas pertinentes	R\$ 600,00
OD	5.2. Demais despesas decorrentes diretamente das necessidades do serviço	R\$ 342,40
OD	6.6. Despesa com Lavanderia Industrial	R\$ 3.017,36
OD	6.11. Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU quando imóvel locado com repasse de recursos pela SMADS;	R\$ 1.090,42
3. Aluguel		
AL	3.1. Aluguel do Imóvel	R\$ 8.909,58

Obsevações:

1 - O **CODIGO** = "RE" quando tratar-se de "Remuneração de Recursos Humanos e Encargos Relacionados"; "OD" quando tratar-se de "Outras Despesas" e "AL" quando tratar-se de "Aluguel" de imóvel

2 - **DESCREVER OS ITENS PREVISTOS NA TIPOLOGIA** = descrição relacionada no artigo 79 da Instrução Normativa xx/SMADS/2018.

CNPJ: 16.651.882/0001-95

RUA GRAXAIM, Nº 185 CASA B, CIDADE ANTONIO ESTEVÃO DE CARVALHO- SÃO PAULO/SP, CEP: 08223-050

TEL: 94176-3926/9 8302-7581- EMAIL: isdradm@gmail.com



INSTITUTO SOCIAL DALVA RANGEL

CUSTOS INDIRETOS	CODIGO	DESCREVER OS ITENS	VALOR ESTIMADO
	OD	Serviços de Contabilidade	R\$ 1.518,00

Observações:

1 - O **CODIGO** = "RE" quando tratar-se de "Remuneração de Recursos Humanos e Encargos Relacionados"; "OD" quando tratar-se de "Outras Despesas" e "AL" quando tratar-se de "Aluguel" de imóvel

2 - **DESCREVER OS ITENS PREVISTOS NA TIPOLOGIA** = descrição relacionada no artigo 79 da Instrução Normativa xx/SMADS/2018.

CUSTOS DIRETOS - Remuneração de Recursos Humanos			
CARGO (Descrever individualmente)	TURNO	CARGA HORÁRIA	REMUNERAÇÃO
Gerente do Serviço I	Diurno	40 h	R\$ 6.533,26
Assistente Técnico I	Diurno	40 h	R\$ 3.601,57
Técnico (Assistente Social)	Diurno	30 h	R\$ 3.781,68
Técnico (Assistente Social)	Diurno	30 h	R\$ 3.781,68
Técnico (Psicólogo)	Diurno	40 h	R\$ 3.781,68
Orientador Socioeducativo	Diurno	40h	R\$ 2.173,61
Orientador Socioeducativo	Diurno	40h	R\$ 2.173,61
Orientador Socioeducativo	Diurno	40h	R\$ 2.173,61
Orientador Socioeducativo	Diurno	40h	R\$ 2.173,61
Orientador Socioeducativo folguista	Diurno	40h	R\$ 2.173,61
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Orientador Socioeducativo folguista	Noturno	12/36 h	R\$ 3.260,40
Cozinheiro (a)	Diurno	12/36 h	R\$ 1.850,54
Cozinheiro (a)	Diurno	12/36 h	R\$ 1.850,54
Agente Operacional Cozinha	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Cozinha	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Cozinha	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Cozinha	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Limpeza	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Limpeza	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Limpeza	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Limpeza	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04

CNPJ: 16.651.882/0001-95

RUA GRAXAIM, Nº 185 CASA B, CIDADE ANTONIO ESTEVÃO DE CARVALHO- SÃO PAULO/SP, CEP: 08223-050

TEL: 94176-3926/9 8302-7581- EMAIL: isdradm@gmail.com



INSTITUTO SOCIAL DALVA RANGEL

Agente Operacional Limpeza	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Limpeza	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Agente Operacional Limpeza	Diurno	12/36 h	R\$ 1.512,04
Insalubridade			R\$ 8.448,00
SUBTOTAL	32	TOTAL DA CATEGORIA I	R\$ 90.473,01

CUSTOS DIRETOS - Fundo Provisionado		
VALOR TOTAL DA FOLHA DE PAGAMENTO	ALÍQUOTA	VALOR PROVISIONADO
R\$ 90.473,01	21,57%	R\$ 19.515,03

Obs.: **ALÍQUOTA** = no **mínimo 21,57%** da folha de pagamento.

CONTRAPARTIDAS		
TIPO	DESCRIÇÃO	VALOR
RF	ALUGUEL	3.570,42

Obs.: **TIPO** = "B" para bens; "S" para serviços e "F" para financeira

Data:	13/10/2025
-------	------------

Nome do Presidente ou Procurador ou Gerente do Serviço:			
Marcos Felix			
Nº do RG:	29.332.813-4	Nº do CPF:	221.893.168-04
Assinatura:			

2.1. DESCRIÇÃO DAS DESPESAS QUE SERÃO RATEADAS (Não se Aplica)

7.2.1. Tipo da despesa (custo direto ou indireto):

7.2.2. Descrição da(s) despesa(s):

7.2.3. Unidades envolvidas:

7.2.4. Valor total da despesa:

7.3.5. Valor do rateio por unidade:

CNPJ: 16.651.882/0001-95

RUA GRAXAIM, Nº 185 CASA B, CIDADE ANTONIO ESTEVÃO DE CARVALHO- SÃO PAULO/SP, CEP: 08223-050

TEL: 94176-3926/9 8302-7581- EMAIL: isdradm@gmail.com



INSTITUTO SOCIAL DALVA RANGEL

7.3.6. Memória de cálculo utilizado para o rateio:

3. OPÇÃO POR VERBA DE IMPLANTAÇÃO

8.1. () não solicitarei verba de implantação

3.1. (X) solicitarei verba de implantação no valor estimado de **R\$ 190.283,03** (cento e noventa mil, duzentos e oitenta e três reais e três centavos). O valor da verba de implantação será utilizado para adequações do espaço físico de implantação do serviço, bem como aquisição de materiais necessários para o atendimento dos usuários.

4. CONTRAPARTIDAS

Contrapartida no valor de R\$ 3.570,42 (Três mil, quinhentos e setenta reais e quarenta e dois centavos) para complementar o valor total do aluguel que é R\$ 12.480,00 (doze mil, quatrocentos e oitenta reais)

5. QUADRO DE DESEMBOLSO

10.1. Parcela única

10.1.1. Valor da Verba de Implantação: **R\$ 190.283,03** (cento e noventa mil, duzentos e oitenta e três reais e três centavos).

10.1.2. Contrapartidas em bens (indicar o mês): R\$ 0,00

10.1.3. Contrapartidas em Serviços (indicar o mês): R\$ 0,00

10.1.4. Contrapartidas em Recursos Financeiros (indicar o mês): R\$ 0,00

10.2. Parcelas mensais

PARCELAS	VALOR DO REPASSE	CONTRAPARTIDAS EM RECURSOS FINANCEIROS	CONTRAPARTIDAS EM BENS	CONTRAPARTIDAS EM SERVIÇOS
1ª		-	-	-
2ª		-	-	-
3ª		-	-	-
4ª		-	-	-
5ª		-	-	-

CNPJ: 16.651.882/0001-95

RUA GRAXAIM, Nº 185 CASA B, CIDADE ANTONIO ESTEVÃO DE CARVALHO- SÃO PAULO/SP, CEP: 08223-050
TEL: 94176-3926/9 8302-7581- EMAIL: isdadm@gmail.com



INSTITUTO SOCIAL DALVA RANGEL

6ª		-	-	-
7ª		-	-	-
8ª		-	-	-
9ª		-	-	-
10ª	R\$ 73.437,11	R\$ 3.570,42	-	-
11ª	R\$ 200.283,03	R\$ 3.570,42	-	-
12ª	R\$ 200.283,03	R\$ 3.570,42	-	-
TOTAL	R\$ 474.003,17	R\$ 10.711,26	-	-

Data: 05/11/2025

Marcos Felix
Presidente do Instituto Social Dalva Rangel

CNPJ: 16.651.882/0001-95

RUA GRAXAIM, Nº 185 CASA B, CIDADE ANTONIO ESTEVÃO DE CARVALHO- SÃO PAULO/SP, CEP: 08223-050
TEL: 94176-3926/9 8302-7581 - EMAIL: isdadm@gmail.com